



Pedro Rollán Ojeda  
Alcalde-Presidente



José Luis Navarro Coronado  
Vicealcalde y concejal  
de Seguridad y Urbanismo

Torrejón  
mejora



Con estas páginas hemos querido presentarles en su conjunto el programa de **creación de estacionamientos más importante de la historia de la ciudad** y uno de los más ambiciosos que se han puesto en marcha en la Comunidad de Madrid. La iniciativa se compone tanto de plazas de estacionamiento en superficie gratuitas **como subterráneas en venta a un precio de 12.000 euros más IVA** y algunas en régimen de alquiler. Se reparten en **22 emplazamientos: 11 en superficie y 11 subterráneos**, que se ampliarán en los próximos meses.

Se trata por lo tanto, de seguir apostando en nuestra política de creación de aparcamientos que nos ha llevado a **crear 6.000 plazas de estacionamiento en superficie en ocho meses de gestión**, cumpliendo en tiempo récord nuestro compromiso de crear 4.000 plazas en toda la legislatura. Aún así, hemos creado un ambicioso **Plan de Aparcamientos Subterráneos** en diferentes barrios de la ciudad que sumarán cerca de 7.000 plazas.

Con el objetivo de hacer accesible al mayor número de personas la posibilidad de comprar una de estas plazas, el nuevo Gobierno municipal ha situado **su precio en 12.000 euros más IVA**. Una cifra muy inferior a la prevista por el anterior Gobierno municipal que era de 20.000 euros por plaza.

Desde aquí les animamos a que conozcan con mayor profundidad el Plan Municipal 16.000 plazas de aparcamiento **en las dependencias de la EMVS**, situada en la calle Marquesas número 5. Desde estas oficinas se tramitarán todas las gestiones necesarias para poder adquirir en propiedad alguna de las plazas de estacionamiento subterráneo contempladas en este plan, con el que esperamos conseguir disminuir el problema de la falta de estacionamiento en el municipio.

Marzo de 2008

PLAN MUNICIPAL

16.000

PLAZAS DE  
APARCAMIENTO



Ayuntamiento de  
TORREJÓN DE ARDOZ



Torrejón  
mejora

# aparcamientos en superficie

nuevos

11



**1** Recinto Centro - C/ Libertad  
**Situación:**  
A 100 metros del Ayuntamiento entre las calles Curas y Libertad.  
**Nº de plazas:** 440 **Superficie:** 8.000 m<sup>2</sup>



**2** Pol. industrial Las Monjas I  
**Situación:**  
Calle Trópico y a lo largo de la calle Ecuador.  
**Nº de plazas:** 615 **Superficie:** 18.500 m<sup>2</sup>



**3** Barrio Juncal-Calle Brasil  
**Situación:**  
A lo largo de la calle Brasil hasta el IES Palas Atenea.  
**Nº de plazas:** 340 **Superficie:** 6.500 m<sup>2</sup>



**4** Barrio Cañada-Pza. Palmeras  
**Situación:**  
En la calle La Plata (junto al IES Victoria Kent)  
**Nº de plazas:** 600 **Superficie:** 14.150 m<sup>2</sup>



**5** Parque Cataluña-C/ Hilados  
**Situación:**  
Al final de la calle Hilados, Junto al Colegio Público Giner de los Ríos.  
**Nº de plazas:** 87 **Superficie:** 1.763 m<sup>2</sup>



**6** Barrio Rosario-C/ Río Henares  
**Situación:**  
Calle Río Henares, junto Barrio Virgen del Rosario.  
**Nº de plazas:** 53 **Superficie:** 1.607 m<sup>2</sup>



**7** Barrio San José  
**Situación:**  
Bajo el túnel existente junto a la calle Canto.  
**Nº de plazas:** 22 **Superficie:** 700 m<sup>2</sup>



**8** Barrio del Castillo  
**Situación:**  
Junto al Colegio Público Miguel Hernández.  
**Nº de plazas:** 175 **Superficie:** 3.700 m<sup>2</sup>



**9** Pol. industrial Las Monjas II  
**Situación:**  
Vía de servicio paralela a la avenida del Sol.  
**Nº de plazas:** 23 **Superficie:** 690 m<sup>2</sup>



**10** Bº Juncal-Avda. Constitución  
**Situación:**  
Cruce avda. Constitución con calle Budapest.  
**Nº de plazas:** 364 **Superficie:** 7.200 m<sup>2</sup>



**11** Parque Cataluña-C/ Pozo Nieves  
**Situación:**  
Calle Pozo de las Nieves, en su cruce con calle Silicio.  
**Nº de plazas:** 646 **Superficie:** 13.000 m<sup>2</sup>



**USO GRATUITO**

**ALUMBRADO PÚBLICO**

**PLAZAS RESERVADAS A PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

# aparcamientos subterráneos

nuevos

# 11



**1** Barrio Zarzuela  
**Situación:** Avda. Constitución, cruce con calle Almagro.  
**Superficie:** aprox. 21.303 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 820



**2** Barrio Juncal  
**Situación:** A lo largo de la calle Brasil desde su cruce con calle Budapest  
**Superficie:** aprox. 12.426 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 420



**3** Barrio Veredillas  
**Situación:** a lo largo de la calle Florencia  
**Superficie:** aprox. 12.425 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 420



**4** Plaza Habana  
**Situación:** bajo la superficie de la actual configuración de la Plaza de la Habana  
**Superficie:** aprox. 13.628 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 530



**5** Barrio Torrepista  
**Situación:** Bajo el parque entre las calles P.R. Campomanes, Brasil y Los Curas.  
**Superficie:** aprox. 21.120 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 820



**6** Barrio Verde  
**Situación:** parcela entre el puente de la avenida de las Fronteras y la Ronda Norte.  
**Superficie:** aprox. 14.660 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 550



**7** Barrio Torreparque  
**Situación:** En las inmediaciones de la calle Londres.  
**Superficie:** aprox. 15.338 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 540



**8** Parque Cataluña  
**Situación:** En las inmediaciones del cruce de las calles Hilados y Álamo  
**Superficie:** aprox. 20.726 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 800



**9** Barrio Rosario  
**Situación:** parcela situada en el cruce de las calles Oxígeno y Forja  
**Superficie:** aprox. 15.546 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 600



**10** Barrio Cañada  
**Situación:** parcela situada entre las calles Cañada y Plata  
**Superficie:** aprox. 7.111 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 230



**11** Barrio Fresnos  
**Situación:** En las inmediaciones del cruce de la avda. de Fresnos y calle Eos  
**Superficie:** aprox. 21.402 m<sup>2</sup> divididos en tres plantas. **Nº estimado de plazas:** 860

En venta plazas a  
**12.000 € + IVA**

Más información en



**EMVS**  
TORREJÓN DE ARDOZ  
c/ Marquesas, 5  
Tel.: 91 677 83 05

# 22 nuevos aparcamientos

## 11 EN SUPERFICIE

Uso gratuito

1. Recinto Centro – C/ Libertad
2. Polígono Las Monjas I
3. Barrio Juncal – C/ Brasil
4. Barrio Cañada - Pza. Palmeras
5. Parque Cataluña – C/ Hilados
6. Barrio Rosario – C/ Río Henares
7. Barrio San José
8. Barrio del Castillo
9. Polígono Las Monjas II
10. Barrio Juncal - Avda. Constitución
11. Parque Cataluña – C/ Pozo Nieves

## 11 SUBTERRÁNEOS

En venta plazas a 12.000€ + IVA

1. Barrio Zarzuela – Avda. Constitución
2. Barrio Juncal – C/ Brasil
3. Barrio Veredillas – C/ Florencia
4. Plaza de la Habana
5. Barrio Torrepista – C/ Los Curas
6. Barrio Verde – Ronda Norte
7. Barrio Torreparque – C/ Londres
8. Parque Cataluña – C/ Hilados
9. Barrio Rosario – C/ Oxígeno C/ Forja
10. Barrio Cañada
11. Barrio Fresnos – Avda. Fresnos



Ayuntamiento de  
TORREJÓN DE ARDOZ



Torrejón  
mejora

