

SG/ER/bvg

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dieciséis de diciembre de dos mil veinticuatro**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 12 de diciembre de 2024.

ALCALDE-PRESIDENTE.



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dieciséis de diciembre de dos mil veinticuatro**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 12 de diciembre de 2024.

SECRETARIA ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dieciséis de diciembre de dos mil veinticuatro**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 12 de diciembre de 2024.

D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO DÍAZ BAZ

D. MARCOS LÓPEZ ÁLVAREZ

D^a. MIRIAM GUTIÉRREZ PARRA

D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

D^a. MARIA ESPERANZAFERNÁNDEZ DE MESA

D^a. ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

D. JOSÉ MIGUEL MARTÍN CRIADO

D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR

SG/ER/bvg

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
16 DE DICIEMBRE DE 2024

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la Sesión Ordinaria de Junta de Gobierno Local celebrada el 09 de diciembre de 2024.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por GESTIONES ASVESA S.L. sobre PROYECTO DE SEGREGACION del local sito en Avda. Virgen de la Paz, 2 – Local B1 (42793 - 2024 / 24).

3º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por GESTIONES ASVESA S.L. sobre PROYECTO DE SEGREGACION del local sito en Avda. Virgen de la Paz, 2 – Local B5 (42794 - 2024 / 25).

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en la calle RÍO ARDOZ 8. (52226 - AO-2024 / 25)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CIUDAD JARDIN DEL ROSARIO 25, para REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO - PROGRAMA 1 (BARRIOS), sito en la CALLE CIUDAD JARDIN DEL ROSARIO, 25. (41380 - LO-2024 / 186)

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS QUÍMICA 13, para REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO - PROGRAMA 1 (BARRIOS), sito en la CALLE QUÍMICA, 13. (41500 - LO-2024 / 193)

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CAPITÁN ELIA 1, para REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO - PROGRAMA 1 (BARRIOS), sito en la CALLE CAPITÁN ELIA, 1. (41480 - LO-2024 / 191)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por PLENOIL, SL, en fecha 10/10/2024 y nº de registro de entrada, se ha solicitado licencia de obras para CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE, en la parcela sita en la AVDA. DE LAS ESTACIONES, 1B. (44105 - LO-2024 / 204)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre Aprobación Inicial Plan Especial para la concreción de las ordenanzas de aplicación y reajuste de los aprovechamientos en las parcelas de titularidad municipal 2.6 y 2.7 del Sector único de desarrollo SUNP T-2 "Noreste" del Plan General del municipio de Torrejón de Ardoz

10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, relativa a la modificación del artículo 24.- Anticipos, establecido en la convocatoria 01/2024 núm. 2024/2024/1/640814/000 (BDNS núm. 743991) de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el Programa 1 -de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio- del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de C02.I01 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea, NEXT-GENERATION-EU, en los entornos residenciales de rehabilitación programada de "Barrio Verde-Fronteras", "INTA-Cobos" y "San José-Rosario" en el término municipal de Torrejón de Ardoz.

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud para proponer a la Junta de Gobierno Local, adopte acuerdo en sentido de informar DESFAVORABLEMENTE la consulta industrial formulada por GISELY RESINAL SANCHEZ con nº de anotación 39223 (CI-2024/14).

12º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la Sentencia de 13 de noviembre de 2024, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº8 de Madrid, que resuelve el recurso 289/2023E, interpuesto por D. Alfredo Álvarez Salgado.

13º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la Sentencia nº403/2024 de 21 de noviembre de 2024, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº30 de Madrid, que resuelve el recurso 193/2023A, interpuesto por D. Miguel Méndez Lagos.

14º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio proponiendo a la Junta de Gobierno Local la revocación de actos tributarios relativos a los recibos y liquidaciones que se adjuntan en relación anexa.

15º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio para el reconocimiento de la obligación y pago de la prórroga del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el Club A.D. TORREJÓN C.F. en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2024, con CIF G-78807781.

16º.- Moción del Concejal Delegado de Limpieza Urbana, Obras, Administración y Contratación, para la aprobación y adjudicación de la modificación del contrato PA 33/2024 Servicio de pirotecnia durante los distintos eventos programados por el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

17º.- Moción del Concejal Delegado de Limpieza Urbana, Obras, Administración y Contratación, para la aprobación del inicio de expediente de contratación PA 27/2025 Servicio de asistencia técnica, arbitrajes y jueces para competiciones locales.



18º.- Moción del Concejal Delegado de Limpieza Urbana, Obras, Administración y Contratación, para la aprobación y adjudicación de la MODIFICACION del contrato PA 79/2023 Servicio para la puesta en marcha, montaje, desmontaje y mantenimiento de equipos de sonido e iluminación para realizar los distintos eventos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

19º.- Moción del Concejal Delegado de Limpieza Urbana, Obras, Administración y Contratación, para la aprobación y adjudicación del expediente PA 98/2024 Suministro mediante arrendamiento de diecinueve vehículos para varios departamentos.

En Torrejón de Ardoz, a 12 de diciembre de 2024.