



SG/ER/md

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **tres de marzo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 27 de febrero de 2025.

ALCALDE-PRESIDENTE.



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **tres de marzo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 27 de febrero de 2025.

SECRETARIA GENERAL ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **tres de marzo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 27 de febrero de 2025.

D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO DÍAZ BAZ

D. MARCOS LÓPEZ ÁLVAREZ

D^a. MIRIAM GUTIÉRREZ PARRA

D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

D^a. MARIA ESPERANZAFERNÁNDEZ DE MESA

D^a. ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

D. JOSÉ MIGUEL MARTÍN CRIADO

D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR

SG/ER/md

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
3 DE MARZO DE 2025

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 24 de febrero de 2025 y el acta de la sesión Extraordinaria Urgente celebrada el 25 de febrero de 2025.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Seguridad a la Junta de Gobierno Local para aprobar la relación de vehículos cedidos por sus propietarios a este ayuntamiento para su destrucción de fecha 14 DE FEBRERO DE 2025, resultando un total de 5 vehículos.

3º.- Moción del Concejal Delegado de Cultura a la Junta de Gobierno Local para la aprobación de la realización de la Feria del Libro de Ocasión 2025 en la Plaza Mayor.

4º.- Moción de la Concejala Delegada de Igualdad y Festejos a la Junta de Gobierno Local, para aprobar la subsanación de errores en la moción presentada para la aprobación de la convocatoria de subvenciones a Entidades Culturales, Vecinales, Hermandades, Asociaciones Juveniles, Casas Regionales, Artes Plásticas y Escénicas del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz para el año 2025 (2025/2025/3/640816/000).

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local en sentido de informar FAVORABLEMENTE la consulta industrial formulada por [REDACTED] (CI 2024 / 12) de fecha 07/06/2024, para determinar la viabilidad para la implantación de la actividad "HOTEL", en CALLE PRIMAVERA 20 POLIGONO INDUSTRIAL LAS MONJAS.

6º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación del inicio del expediente de contratación PA 19/2025 Servicio de desbroce de solares y Terrizos en Torrejón de Ardoz.

7º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación de la modificación del contrato PA 1/2021 Servicio de recogida de residuos y limpieza viaria en el municipio de Torrejón de Ardoz.

8º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación PA 36/2025 Servicio para el desarrollo del Programa de Vacaciones en destino Islas para personas mayores del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz para 2025.

9º.- Moción de la Concejala Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para corrección de errores de la moción aprobada en la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de febrero 2025, en su punto 10º, relativa a la firma de la aprobación de las bases de la convocatoria para el año 2025 de SUBVENCIONES A CLUBES Y ENTIDADES DEPORTIVAS DE TORREJÓN DE ARDOZ (CÓDIGO 2025/2025/3/640810/000), en su artículo 12.- Fechas, plazos y presentación de solicitudes.



10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada para AGRUPACIÓN DE LAS FINCAS T11/12 (A) Y T11/12(B) del Sector SUP.R5 (43774 – SEGREG-2024 / 27)

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre SEGREGACION DEL LOCAL SITO EN [REDACTED] (47237 SEGREG- 29/2024)

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para EJECUCIÓN DE 13 TRASTEROS EN UN EDIFICIO DE VIVIENDAS, sito en la [REDACTED] (1332 - LO-2025 / 3)

13º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO, en la [REDACTED] (2096 - LO-2025 / 7)

14º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO, en la calle [REDACTED] (2101 - LO-2025 / 8)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en la CALLE [REDACTED] - SUNPT2 presentada por VERDNATURA LEVANTE, SL (41892 - CU-2024 / 23)

16º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras con P. BÁSICO para CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, en la parcela sita en la calle [REDACTED] (15645 - LO-2024 / 63)

17º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por BORRASET HERMANOS, SL, para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A ESTUDIO POR CAMBIO DE USO, en la calle [REDACTED] (37906 - LO-2024 / 155)

18º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en [REDACTED] presentada por KAPR PROJECT MANAGEMENT, SL. (50468 - CU-2024 / 33)

19º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial, de la parcela sita en la [REDACTED] - SOTO HENARES. (7970 - AO-2025 / 8)

20º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras con P. BÁSICO para CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA, en la parcela sita en la calle [REDACTED] - SOTO HENARES. (25823 - LO-2024 / 110)



21º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE [REDACTED] para REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS, sito en la CALLE [REDACTED] (4254 - LO-2025 / 14)

22º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE [REDACTED] para REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS, sito en CALLE [REDACTED] (6130 - LO-2025 / 24)

23º.- Moción del Concejal de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para aprobar el reconocimiento de obligaciones y ordenación del pago de las facturas contenidas en la relación F/2025/25 por un importe 2.025.547,66 euros.

En Torrejón de Ardoz, a 27 de febrero de 2025.