



SG/ER/md

**DECRETO.-** Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **siete de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 3 de abril de 2025.

ALCALDE-PRESIDENTE.



**PROVIDENCIA.-** Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **siete de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 3 de abril de 2025.

SECRETARIA GENERAL ACCIDENTAL



**RECIBIMOS.-** Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **siete de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 3 de abril de 2025.



**Torrejón de Ardoz**  
AYUNTAMIENTO

C.I.F. P2814800E  
Nº Registro Entidades Locales 01281489  
DIR3 L01281489



D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO DÍAZ BAZ



D. MARCOS LÓPEZ ALVAREZ

D<sup>a</sup>. MIRIAM GUTIÉRREZ PARRA



D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

D<sup>a</sup>. MARIA ESPERANZA FERNÁNDEZ DE MESA



D<sup>a</sup>. ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

D. JOSÉ MIGUEL MARTÍN CRIADO



D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR



SG/ER/md

**ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**  
**7 DE ABRIL DE 2025**

1º.- Aprobación, si procede del acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 31 de marzo de 2025 y el acta de la Sesión Extraordinaria Urgente celebrada el 2 de abril de 2025.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas y certificaciones F/2025/49.

3º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de la obligación y pago de la cantidad de 2.300.000,00 € correspondientes al tercer plazo de la adquisición por parte del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz del inmueble denominado "LA CASA GRANDE".

4º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la dar cuenta del auto 73/2025 de 24 de marzo de 2025 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de los de Madrid que resuelve el recurso 585/2024 interpuesto por [REDACTED]

5º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la dar cuenta de la sentencia 100/2025 de 19 de marzo de 2025 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 33 de los de Madrid que resuelve el recurso 367/2024 interpuesto por Transportes Jacinto del Pozo S.A.

6º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la dar cuenta de la sentencia 92/2022 D de 20 de marzo de 2025 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de los de Madrid que resuelve el recurso 962/2022 D interpuesto por [REDACTED]

7º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas y certificaciones F/2025/54.

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por QLARIVIA ESPAÑA, SL, para EJECUCIÓN DE ENTREPLANTA Y ACONDICIONAMIENTO DE ASEOS EN NAVE INDUSTRIAL, en la [REDACTED] (30186 - LO-2024 / 125)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para EJECUCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en [REDACTED] SOTO HENARES. (2576 - LO2025 / 10)



10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para EJECUCION DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en la CALLE [REDACTED] - SOTO HENARES. (6132 - LO2025 / 25)

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial, de la parcela sita en la calle [REDACTED] presentada por DESARROLLOS EMPRESARIALES BENDICION SL. (41034 - AO-2024 / 16)

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por DESARROLLOS EMPRESARIALES BENDICION, SL, para ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIO INDUSTRIAL A 5 VIVIENDAS (2 VIVIENDAS Y 3 ESTUDIOS) en la calle [REDACTED] (28255 - LO-2024 / 120)

13.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en CALLE [REDACTED] presentada por GESTIONES ASVESA, SL. (19263 - CU-2024 / 13)

14.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANÍSTICA, en [REDACTED] presentada por ORDESA PROPCO, SL. (3350 - CU-2024 / 14)

15.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en la CALLE [REDACTED] - SUNPT2 presentada por HERBERT SMITH FREEHILLS SPAIN, LLP. (15282 - CU-2025 / 7)

16.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para EJECUCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en la CALLE [REDACTED] - SOTO HENARES. (11386 - LO2025 / 40)

17.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para EJECUCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en la CALLE [REDACTED] SOTO HENARES. (12416 - LO2025 / 45)



18º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación de la tercera prórroga del contrato PA 80/2022 ARRENDAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MONTAJE DE ELEMENTOS TIPO ESCENARIO, ANÁLOGOS, CAMERINOS Y ELEMENTOS AUXILIARES SIN OPCIÓN A COMPRA PARA EL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ DURANTE LA CAMPAÑA 2022-2023

19º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del expediente PA 33/2025 SERVICIO INTEGRAL DE GESTIÓN DEL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL (CPA) GESTIÓN Y CONTROL DE COLONIAS FELINAS.

En Torrejón de Ardoz, a 3 de abril de 2025.