

SG/ER/md

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 15 de abril de 2025.

ALCALDE-PRESIDENTE.



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 15 de abril de 2025.

SECRETARIA GENERAL ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de abril de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 15 de abril de 2025.

SG/ER/md

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
21 DE ABRIL DE 2025

1º.- Aprobación, si procede del acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 7 de abril de 2025 y el acta de la Sesión Extraordinaria Urgente celebrada el 9 de abril de 2025.

2º.- Moción del concejal de Bienestar, Educación e Inmigración a la Junta de Gobierno Local para la aprobación, si procede, relativa a la suscripción del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, la Daira de Bir Ganduz (Sahara Occidental) y la Asociación de Amigos del Pueblo Saharaui de Torrejón de Ardoz "Yallah 27 de febrero" para el desarrollo del programa "Vacaciones en Paz 2025". Código de convocatoria 2025/2025/3/640800/003"

3º.- Moción del concejal de Bienestar, Educación e Inmigración a la Junta de Gobierno Local para la aprobación, si procede, relativa a la suscripción del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y la Asociación la Sonrisa de María. Código convocatoria: 2025/2025/3/640800/004

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra, para INSTALACIÓN DE ASCENSOR, en el edificio sito en la CALLE [REDACTED] presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ [REDACTED]. (10438 - LO-2025 / 39)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, en la parcela sita en CALLE [REDACTED] (38270 - LO-2024 / 158).

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la sentencia del 27 de marzo de 2025 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid Sección 2ª que resuelve el recurso 544/2023 interpuesto por BLYTON HITE S.L.

7.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la sentencia del 27 de marzo de 2025 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid Sección 2ª que resuelve el recurso 545/2023 interpuesto por [REDACTED]

8.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la sentencia del 27 de marzo de 2025 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid Sección 2ª que resuelve el recurso 546/2023 interpuesto por [REDACTED]

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en [REDACTED] presentada por HERBERT SMITH FREEHILLS SPAIN, LLP. (41088 - CU-2024 / 21)



10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por **DYKAN PRODUCTS SL**, para **SEGREGACIÓN DEL LOCAL SITO EN [REDACTED]** (42473 - 2024 / 23)

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por **CEMBRE ESPAÑA, SLU**, para **INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA EN CUBIERTA DE LA NAVE INDUSTRIAL**, sita en la calle **[REDACTED]** (26791 - LO-2024 / 113)

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de **LEGALIZACIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A ESTUDIO POR CAMBIO DE USO**, en la **[REDACTED]** (11415 - LO-2025 / 41)

13º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para **EJECUCION DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR**, sita en la **[REDACTED]** SOTO HENARES. (14807 - LO2025 / 58)

14º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para **INSTALACIÓN DE ASCENSOR**, en el edificio sito en la **[REDACTED]** presentada por la **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS [REDACTED]** (13596 - LO-2025 / 49)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de alineación oficial de la parcela **[REDACTED]** - del Sector SUP.R5 (12723 – AO-2025/11) presentada por **PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES PYC PRYCONSA S.A.**

16º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de alineación oficial de la parcela **RMP6.1 – [REDACTED]** (12727 – AO-2025/12) presentada por **PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES PYC PRYCONSA S.A.**

17º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud, para la propuesta de modificación de la resolución de concesión del expediente 43-24 CL Paracuellos 2 de la "convocatoria 01/2024 del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el programa 1 -de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del real decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de c02.i01 del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la unión europea, Next-Generation-EU, en los entornos residenciales de rehabilitación programada de "Barrio Verde-Fronteras", "INTA-COBOS" Y "SAN JOSE-ROSARIO" EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TORREJÓN DE ARDOZ."

18º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno local para el reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas F/2025/60.

19º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno local para el reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas F/2025/63.

20º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno local para el reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas F/2025/62.

21º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio para aprobar el reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de gastos de comisione y cuotas de intereses de Tesorería debidamente comprometidos del 2024.

22º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para la aprobación por Junta de Gobierno Local del Proyecto de modificación de la Ordenanza de Medio Ambiente de Torrejón de Ardoz.

23º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del expediente de contratación PA 48/2025 Servicio para el desarrollo del Programa Municipal "Ningún Mayor Solo"

24º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación del inicio del expediente de contratación PA 67/2024 Servicio de muestreo de residuos en Torrejón de Ardoz

25º.- Moción del Concejal Delegado de Seguridad proponiendo la aprobación de la relación de vehículos cedidos para su destrucción de fecha 11 de abril de 2025.

Torrejón de Ardoz, a 15 de abril de 2025.

