



SG/ER/bvg

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **doce de mayo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 08 de mayo de 2025.

ALCALDE PRESIDENTE.



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **doce de mayo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 08 de mayo de 2025.

SECRETARIA GENERAL ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **doce de mayo de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 08 de mayo de 2025.



Torrejón de Ardoz

AYUNTAMIENTO DE ARDOZ

C.I.F. P2814800E
Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489



D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO^S DIAZ BAZ



D. MARCOS LÓPEZ ALVAREZ

D.ª MIRIAM GUTIÉRREZ PARRA



D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

D.ª MARIA ESPERANZA FERNÁNDEZ DE MESA



D.ª ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

D. JOSÉ MIGUEL MARTÍN CRIADO



D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR

AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ
DPTO. DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS

08 MAYO 2025

RECIBIDO

AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ
SERVICIO DE INTERVENCIÓN

08 MAY 2025

RECIBIDO



SG/ER/bvg

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
12 DE MAYO DE 2025

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la sesión extraordinaria urgente celebrada el 30 de abril de 2025, y del Acta de la sesión ordinaria celebrada el 05 de mayo de 2025, y del Acta de la sesión extraordinaria urgente celebrada el 06 de mayo de 2025.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local para la propuesta de resolución de la Fase I de la "Convocatoria del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el Programa 1 -de Ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio- del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de C02.I01 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea, NEXT-GENERATION-EU, en los entornos residenciales de rehabilitación programada de "Barrio Torrepista Fase I" en el término municipal de Torrejón de Ardoz."

3º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada para SEGREGACIÓN del local sito en [REDACTED] - (511004 - SEGGREG 2024/32).

4º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANÍSTICA PARA INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE OCULTACIÓN DE APARATOS DE AIRE ACONDICIONADO, EN FACHADAS DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS, sitos en la [REDACTED] presentada por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS [REDACTED] (2376 - CU-2025 / 1)

5º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por TRIZGO 2015, S.L. para EJECUCIÓN DE NAVE PARA FARMACIA, en la parcela sita en [REDACTED] (37001 - LO-2024 / 151)

6º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA, en la parcela sita en la calle [REDACTED] (26457 - LO-2024 / 111)

7º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO, en la [REDACTED] (20936 - LO-2025 / 107)

8º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO, en la [REDACTED] (20938 - LO-2025 / 108)



9º.- Moción del concejal delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de alineación Oficial de la parcela sita en la [REDACTED] presentada por REINTOR, SL. (44415 - AO-2023 / 18)

10º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de las subvenciones a Entidades Culturales, Vecinales, Hermandades, Asociaciones, Casas Regionales, Artes Plásticas y Escénicas del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz para el año 2025.

11º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de subvenciones a las Entidades sin Ánimo de Lucro de la Concejalía de Bienestar.

12º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local relativa a la aprobación del reconocimiento de la obligación y ordenación del pago de la relación de facturas y certificaciones F/2025/75.

13º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local relativa al reconocimiento de la obligación y ordenación de pago del importe de las Adendas a los Convenios de Colaboración en materia de promoción deportiva del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz con los clubes C.D.E. NATACIÓN TORREJÓN (CIF G81541666) y C.D.E. BASKET DE TORREJÓN (CIF G83096339) para el año 2025 (Código Convocatoria 2023/2023/3/640800/015), así como al CLUB DE TENIS TORREJON (CIF G79065587) con Código 2021/2021/3/640900/009.

14º.- Moción del Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración, a la Junta de Gobierno Local, para su aprobación, si procede, relativa a las bases de la convocatoria, para la concesión de Ayudas para la realización de actuaciones vinculadas al programa municipal "Mejoramos tu entorno. Mejoramos tu bienestar", para la adaptación de viviendas de personas usuarias de Centros de Día en el marco del Convenio de colaboración entre la Comunidad de Madrid, a través de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, y el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, para la ejecución de proyectos con cargo a los fondos europeos procedentes del mecanismo para la recuperación y resiliencia año 2025. (Código convocatoria: 2025/2025/3/640820/000)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta del auto nº72/2025 de 9 de abril, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº7 de Madrid, que resuelve el recurso PA 96/2024, interpuesto por D. [REDACTED]

16º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del expediente de Contratación PA61/2025 OBRAS DE CONSTRUCCION DE VEINTISEIS FOSAS DE CINCO CUERPOS CADA UNA, ASÍ COMO LOS TRABAJOS DE URBANIZACIÓN NECESARIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE TORREJÓN DE ARDOZ

17º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del expediente



de Contratación PA 63/2025 ENAJENACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DE LA PARCELA TO-1.1 DEL SECTOR RESIDENCIAL SUP.R2 DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ

18º.- Moción del Concejäl Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación de la continuidad del contrato PA 23/2021 CONCESIÓN DEL USO PRIVATIVO DE DOMINIO PUBLICO PARA LA INSTALACIÓN DE CONTENEDORES Y RECOGIDA DE ROPA USADA DE TORREJÓN DE ARDOZ

19º.- Moción del Concejäl Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación de la modificación de los pliegos del expediente de contratación PA 30/2025 SERVICIO PROGRAMA DE COLEVACACIONES” PARA NIÑOS Y NIÑAS DE TORREJÓN DE ARDOZ.

20º.- Moción del Concejäl Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación del inicio del expediente de contratación PA 72/2025 SERVICIO DE MANTENIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL POSTCLAUSURA DEL VERTEDERO SUNPT-2 NORESTE CASABLANCA DE TORREJÓN DE ARDOZ

21º.- Moción del Concejäl Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local la aprobación del inicio del expediente de contratación PA 68/2025 Obra, reforma y conservación de Parque Europa.

22º.- Moción de la Concejäl Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el Club Inter Fútbol Sala, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio (año 2025 - período enero a septiembre).

23º.- Moción de la Concejäl Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el Club A.D. Torrejón C.F., en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio (año 2025 - período enero a septiembre).

24º.- Moción de la Concejäl Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el C.D.E. FUTBOLELLAS C.F.F., en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025. (Período enero a septiembre).

25º.- Moción de la Concejäl Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el Club VOLEIBOL TORREJÓN, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio 2025 (enero a septiembre).

26º.- Moción de la Concejäl Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el EFS CIUDAD DE TORREJÓN, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025.



27º.- Moción de la Concejala Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el C.E. GIMNASIA TORREJÓN, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025.

28º.- Moción de la Concejala Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el C.D.E. BASKET TORREJÓN, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025.

29º.- Moción de la Concejala Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el CLUB TORREJÓN SALA FIVE PLAY, en materia de difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025.

30º.- Moción de la Concejala Delegada de Deportes a la Junta de Gobierno Local para aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el C.D. PARQUE DE CATALUÑA, en materia de fomento de actividades deportivas minoritarias y difusión de la imagen deportiva del municipio año 2025.

En Torrejón de Ardoz, a 08 de mayo de 2025.