

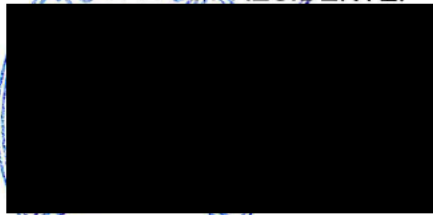


SG/ER/md

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **once de agosto de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 7 de agosto de 2025.

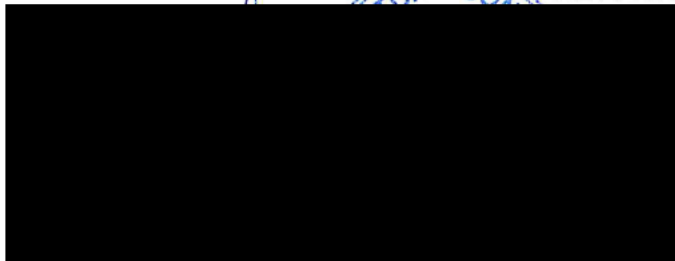
ALCALDE PRESIDENTE.



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **once de agosto de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 7 de agosto de 2025.

SECRETARIA GENERAL ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **once de agosto de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 7 de agosto de 2025.



SG/ER/md

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
11 DE AGOSTO DE 2025

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria celebrada el 4 de agosto de 2025.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por ACTIVA GESTIÓN DE ESPACIOS S.L. para saneamiento para la conexión a la red existente (27817 - LO-2025 / 130)

3º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada para reforma y cambio de uso de local comercial a vivienda sito en [REDACTED] (1607 - LO-2025 / 5)

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre proyecto de segregación de la parcela EQ del Sector SUNP.11 "Los Almendros". (SEGREG 2025 / 17)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre escrito presentado para subsanación de error material en acuerdo de la Junta de Gobierno Local relativo a segregación de local sito en [REDACTED] (30040 – SEGREG -2024 / 36)

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada para segregación de local en [REDACTED] (25636 SEGREG -2025 / 11)

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por COLUMELA COMPANY 2019 S.L. para segregación de local sito en [REDACTED] (25718 – SEGREG 2025 / 12)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada para acondicionamiento de local a estudio por cambio de uso sito en [REDACTED] (29247 - LO-2025 / 135)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada para acondicionamiento de local a estudio por cambio de uso sito en [REDACTED] (29266 - LO-2025 / 136)

10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud, para la propuesta de modificación de Agentes Rehabilitadores de las Comunidades de Propietarios de los expedientes 42/24 Cdad. Prop. C/ Segovia 15 Torrejón de Ardoz,



43/24 Cdad. Prop. C/ Paracuellos 2 de Torrejón de Ardoz y 53/24 Cdad. Prop. C/ Mercurio 3 de Torrejón de Ardoz de la "convocatoria 01/2024 del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el programa 1 -de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del real decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de c02.i01 del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la Unión Europea, Next-Generation-EU, en los entornos residenciales de rehabilitación programada de "Barrio Verde-Fronteras", "INTA-Cobos" y "San José-Rosario" en el término municipal de Torrejón de Ardoz.

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud, para la propuesta de modificación de Agentes Rehabilitadores de las comunidades de Propietarios de los expedientes 105/24 Cdad. Prop. C/ Juan Ramón Jimenez, 7 de Torrejón de Ardoz, 107/24 Cdad. Prop. C/ Los curas, 58 de Torrejón de Ardoz y 109/24 Cdad. Prop. C/ Juan Ramón Jimenez, 11 de Torrejón de Ardoz de la "convocatoria del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el programa 1 -de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del real decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de c02.i01 del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por la Unión Europea, Next-Generation-EU, en el entorno residencial de rehabilitación programada de "Barrio Torrepista Fase I" en el término municipal de Torrejón de Ardoz.

12º.- Moción del Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración sobre solicitud de ayudas para el 1º ciclo de Educación Infantil, curso 2025/ 2026.

13º.- Moción del Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración sobre solicitud de ayudas para actividades extraescolares, curso 2025/2026.

14º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del expediente de contratación PA 45/2025 SUMINISTRO DE DIVERSO MOBILIARIO QUE SE PRECISA PARA DOTAR ADECUADAMENTE DIVERSAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ.

15º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio para dar cuenta de la Sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 21 que resuelve el recurso P.A. 622/2023.

16º.- Moción del Concejal de Seguridad sobre aprobación Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz y el Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares para prestar apoyo policial en el operativo de seguridad de las Ferias y Fiestas de Alcalá de Henares 2025.

17º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda para la anulación de las cuotas del IBI correspondientes a parcelas cedidas por particulares con destino aparcamientos en superficie de uso público.

En Torrejón de Ardoz, a 7 de agosto de 2025.

