

SG/ER/md

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **diez de noviembre de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 6 de noviembre de 2025.

ALCALDE



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **diez de noviembre de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 6 de noviembre de 2025.

SECRETARIA ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **diez de noviembre de dos mil veinticinco**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 6 de noviembre de 2025.

SG/ER/md

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
10 DE NOVIEMBRE DE 2025

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 3 de noviembre de 2025.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local la DESCARGA DEL PADRON DE IBI DEL EJERCICIO 2025 POR LA BONIFICACION EN CUOTA DE LOS RECIBOS ABONADOS POR DOMICILIACION.

3º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación para proponer a la Junta de Gobierno Local el inicio del expediente de contratación PA 3/2026 SERVICIO DE TRANSPORTE CON CONDUCTOR Y PERSONAL DE GESTION PARA PLATAFORMA MERCATORREJON Y SERVICIOS TECNOLÓGICOS DE SOPORTE Y APOYO.

4º.- Moción del Concejal de Seguridad a la Junta de Gobierno Local la aprobación de la relación de vehículos que han sido CEDIDOS POR SUS PROPIETARIOS A ESTE AYUNTAMIENTO para su destrucción con fecha 31 de octubre de 2025, resultando un total de 2 vehículos.

5º.- Moción Concejal Delgado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local la cesión de terrenos con destino a viales en Travesía de los Curas 5-7.

6º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local en referencia a la permuta de cuotas de titularidad de las parcelas EQ.C2 y EQ.C3 del Sector-8 entre la mercantil CONPEMPO, S.L. y el Ayuntamiento de Torrejon de Ardoz.

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre proyecto modificado para la construcción de 2 PISCINAS PRIVADAS EN DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CONSTRUCCIÓN, en la parcela sita en CALLE DIEGO DE SILES, 3 Y 4 SOTO DEL HENARES, presentado por GOLLES, SA. (41433 - LO-2024 / 200)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de LEGALIZACIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO en la [REDACTED] (42759 - LO-2025 / 218)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en la CALLE [REDACTED] - SOTO DEL HENARES. (34435 - AO-2025 / 29)

10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre aprobación inicial del Plan Especial de Optimización y Reajuste Parcial de las Reservas Dotacionales E2 y E3 en el Entorno del Parque de los Deportes (V2) del Plan Parcial Soto del Henares (P. ESPECIAL 2025/7)

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de las parcelas sitas en la CALLE [REDACTED] presentada por GOLLES, SA. (37125 - AO-2025 / 33)

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en la [REDACTED] (38313 - AO-2025 / 41)

13º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en la [REDACTED] (47151 - AO-2025 / 48)

14º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre escrito presentado por LUGAN CALLALLI, SL dando cuenta de errores cometidos al cumplimentar el número del local y la referencia catastral en la declaración responsable de cambio de uso de local a vivienda y solicitud de licencia de obra para el acondicionamiento de local a vivienda en la calle [REDACTED] solicitando su corrección. (49577/25 – DRCM2024/11 - LO2024/124)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra para EJECUCIÓN DE PISCINA PRIVADA EN LA VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita en la CALLE [REDACTED] (47534 - LO2025 / 249)

16º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre Proyecto de Segregación presentado por PROYECTOS INMOBILIARIOS.

17º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para aprobar el reconocimiento de obligaciones y ordenación del pago de las facturas y certificaciones contenidas en la relación F/2025/192 por un importe 3.398.888,43 €.

18º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación de los lotes 2 y 3 del expediente de contratación PA 116/2025 ENAJENACION DE VARIAS PARCELAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ.

19º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local declarar desierto el lote 1 del expediente de contratación PA 116/2025 ENAJENACION DE VARIAS PARCELAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ.

En Torrejón de Ardoz, a 6 de noviembre de 2025