

SG/ER/bvg

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dos de febrero de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 29 de enero de 2026.

ALCALDE



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dos de febrero de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 29 de enero de 2026.

SECRETARIA ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **dos de febrero de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 29 de enero de 2026.

SG/ER/bvg

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
02 DE FEBRERO DE 2026

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 26 de enero de 2026, y del Acta de la Sesión Extraordinaria Urgente celebrada el 28 de enero de 2026.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA sobre un local sito en la CALLE BEATRIZ GALINDO, [REDACTED] - PARCELA 92A. (44904 - CU-2025 / 37)

3º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de INSTALACIÓN DE GRÚA-TORRE, en la parcela sita en la CALLE ZARZA, [REDACTED] presentada por AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, SL. (61449 – LO-2025 / 271)

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para REFORMA PARCIAL Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR (LEGALIZACIÓN CON OBRA), en la CALLE MAGDALENA, [REDACTED] (41358 - LO-2025 / 212)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por CC FERDI, SL, para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A ESTUDIO POR CAMBIO DE USO, en la CALLE CAL, [REDACTED] (69032 - LO-2025 / 287)

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A ESTUDIO POR CAMBIO DE USO, en la CALLE POZO DE LAS NIEVES, [REDACTED] (49666 - LO-2025 / 253)

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre Aprobación definitiva de la Modificación del artículo 3 de los Estatutos de la Junta de Compensación Barrio de San Benito (AE.OD.1)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por CC FERDI SL, para SEGREGACIÓN del local sito en C/ Zeus [REDACTED] (66261 - SEGREG 2025 / 29)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud presentada por NAMOTEC SERVICE, SL, para LEGALIZACIÓN DE ENTREPLANTA EN NAVE, sita en la CALLE INVIERNO, [REDACTED] (35664 - LO2025 / 201)



10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local para la propuesta de modificación del agente rehabilitador de la Comunidad de Propietarios del expediente 110/24 Cdad Prop C/ Juan Ramon Jimenez n 9 Torrejon de Ardoz, de la "Convocatoria del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el Programa 1 -de Ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de C02.101 del Plan de Recuperación, Transformación Y Resiliencia Financiado Por La Unión Europea, Next-Generation-Eu, en el entorno residencial de rehabilitación programada de "Barrio Torrepista fase I" en el término municipal de Torrejón de Ardoz."

11º.- Moción del Concejal Delegado de Cultura proponiendo la aprobación del Convenio de colaboración entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz para el fomento y el desarrollo de los servicios bibliotecarios del municipio en el marco de la Red de Servicios Públicos de Lectura de la Comunidad de Madrid

12º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para aprobar el reconocimiento de obligaciones y ordenación del pago de las facturas F/2026/9.

13º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para dar cuenta de la sentencia nº313/2025 dictada con fecha 26 de noviembre de 2025 por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº4 de Madrid, por el Procedimiento Abreviado 16/2024 YG interpuesto por Dña. Rodica Medintu.

14º.- Moción que presenta el Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración, a la Junta de Gobierno Local, sobre aprobación de las bases que regirán la participación de los centros escolares de Torrejón de Ardoz en la "I Muestra escolar de artes escénicas" año 2026 (Código 2026/2026/3/640805/000)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración, a la Junta de Gobierno Local, para la aprobación de las bases de la convocatoria 2026, para la concesión de Ayudas para la realización de actuaciones vinculadas al programa municipal "Mejoramos tu entorno. Mejoramos tu bienestar", para la adaptación de viviendas de personas usuarias de Centros de Día en el marco del Convenio de colaboración entre la Comunidad de Madrid, a través de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales y el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, para la ejecución de proyectos con cargo a los Fondos Europeos procedentes del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia (Código Convocatoria: 2026/2026/3/640802/000).

En Torrejón de Ardoz, a 29 de enero de 2026