Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

SG/ER/md

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **nueve de noviembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 5 de noviembre de 2026.

ALCALDE

[redacted]

PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **nueve de noviembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 5 de noviembre de 2026.

SECRETARIA ACCIDENTAL

[redacted]

RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el **nueve de noviembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 5 de noviembre de 2026

Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO DÍAZ BAZ

D. MARCOS LÓPEZ ÁLVAREZ

D. VICTOR MIRANDA LOZANO

D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

Dª. MARIA ESPERANZAFERNÁNDEZ DE MESA

Dª. ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

Dª. MARIA EUGENIA GIL BLAZQUEZ

D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR

Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANISTICA, de la - PARCELA EQ- S-1 - UE.SUP.CE.1 - POLÍGONO LA ZARZUELA, CALLE JUAN SEBASTIÁN EL CANO, 1(E) formulada por FERROCARRIL PROYECTO 20, SL. (46572 - CU-2026 / 40)

10º- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANISTICA sobre el CENTRO COMERCIAL PARQUE CORREDOR - CTRA. DE TORREJÓN A AJALVIR, KM 6,5 formulada por PEC BORALA INVESTMENTS, SLU. (48587 - CU-2026 / 42)

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANISTICA del inmueble sito en la AVDA. DE LAS FRONTERAS, 15 - ESC1 - SEMISÓTANO - LOCAL 1 formulada por CECOS CENTROS COMERCIALES, SA. (48926 - CU-2026 / 44)

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para EJECUCIÓN DE MARQUESINA PARA APARCAMIENTO, en la CALLE MARIO VARGAS LLOSA, 11 - SUNPT2 presentada por BALDER TÉCNICA, SL. (21508 - LO-2026 / 70)

13º.- Moción del Concejal Delegado de Bienestar, Educación e Inmigración a la Junta de Gobierno Local, para su aprobación, si procede, relativa a LAS BASES DE LA CONVOCATORIA 2027, PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS EN ESPECIE PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA SOCIAL "MEJOR COMEMOS EN CASA" (CÓDIGO CONVOCATORIA: 2026/2026/3/640821/000).

14º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, relativa a la modificación del artículo 24, establecidos en las convocatorias 2024/2024/1/640814/000 (BDNS: 743991) Y 2024/2024/1/640832/000 (BDNS: 800637) por las que se convocan SUBVENCIONES PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA O REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE USO PREDOMINANTE RESIDENCIAL PARA VIVIENDA PREVISTAS DENTRO EN EL PROGRAMA 1 -DE AYUDA A LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN A NIVEL DE BARRIO- DEL REAL DECRETO 853/2021, DE 5 DE OCTUBRE, Y EN EL MARCO DE C02.I01 DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA, NEXT-GENERATION-EU, EN LOS ENTORNOS RESIDENCIALES DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE "BARRIO VERDE-FRONTERAS", "INTA-COBOS" Y "SAN JOSÉ-ROSARIO" Y "BARRIO TORREPISTA FASE I" EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TORREJÓN DE ARDOZ.

15º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación de la segunda **prórroga** del contrato **PA 3/2025** SERVICIO DE TRANSPORTE EN AUTOBUS PARA DIVERSOS PROGRAMAS DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ.

Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

SG/ER/md

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
9 DE NOVIEMBRE DE 2026

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión extraordinaria urgente del 30 de octubre de 2026 y del acta de la sesión ordinaria del 3 de noviembre de 2026.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE OBRA L-129/26 para CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA APARTAHOTEL DE 179 UNIDADES DE ALOJAMIENTO, APARCAMIENTO, PISCINA Y ZONAS COMUNES, en la PARCELA TO1 - SUPR2 - CALLE VALLE DEL CARRIÓN, 4 Y 6 presentada por US BY KRONOS TORREJÓN, SLU. (48846 - LO-2026 / 193)

3º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CAMBIO TITULARIDAD LICENCIA DE OBRA L-130/26 para CONSTRUCCIÓN DE APARTAHOTEL CON 121 UNIDADES DE ALOJAMIENTO, APARCAMIENTO Y ZONAS COMUNES, en la PARCELA TO2 - SUPR2 - CALLE VALLE DEL CARRIÓN, 3 presentada por US BY KRONOS TORREJÓN, SLU. (48850 - LO-2026 / 194)

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de corrección de errores nominativos del técnico redactor detectados en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 05/10/26 sobre concesión de licencia de obra para la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA, en la parcela sita en la CALLE MINERVA, 51 - FRESNOS II. (53442 – LO2025/248)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obra presentada por CHARG ELECTRA SPAIN, SL, para INSTALACIÓN DE PUNTOS DE RECARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS, LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN SUBTERRÁNEA Y CENTRO DE TRANSFORMACIÓN, en la parcela sita en CALLE RONDA SUR, 4 - E.S. AREA 117. (4085 - LO-2025 / 61)

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANISTICA, de la parcela sita en CALLE CANTALARRANA, 11 formulada por OPTOMA KAIROS, SLL. (48955 - CU-2026 / 45)

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANÍSTICA del inmueble sito en CALLE CEMENTO, 4 - SEMISOTANO A1. (41021 - CU-2026 / 32)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre CONSULTA URBANISTICA de la parcela sita en CALLE FORJA, 11. (45781 - CU-2026 / 39)

Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

16º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación de la segunda **prórroga** del contrato **PA 6/2025** SERVICIO PARA LA GESTIÓN Y DESARROLLO DEL PROGRAMA DE SENDERISMO PARA PERSONAS MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ.

En Torrejón de Ardoz, a 5 de noviembre de 2026.