

DOCUMENTO CERTIFICADO: Certificado 2º CV JGL 23.12.2024 punto FOD 2 Urbanismo ppta resolucion Fase II 1 2024 rehab residencial	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ZE2TG-9Y22B-4AGHU Fecha de emisión: 26 de Diciembre de 2024 a las 10:11:03 Página 1 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 09:36 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 10:07	ESTADO FIRMADO 26/12/2024 10:07



El documento electrónico ha sido aprobado por SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 9:36:52 del día 26 de Diciembre de 2024. Elisa Rodelgo Gómez y por Alcalde(Alejandro Navarro Prieto) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 10:07:44 del día 26 de Diciembre de 2024. Alejandro Navarro Prieto. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejon.es



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489



SG/ER/bvg

D^a Elisa Rodelgo Gómez, Secretaria Accidental del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz (Madrid),

C E R T I F I C A: Que la Junta de Gobierno Local en sesión ORDINARIA celebrada, en segunda convocatoria, el día **veintitrés de diciembre de dos mil veinticuatro**, adoptó entre otros el siguiente acuerdo:

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA 2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud, para la propuesta de resolución de la Fase II de la "Convocatoria 01/2024 del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, de subvenciones para la ejecución de obras de mejora o rehabilitación de edificios de uso predominante residencial para vivienda previstas en el Programa 1 -de Ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio- del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, y en el marco de C02.I01 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea, Next-Generation-EU, en los entornos residenciales de rehabilitación programada de "Barrio Verde-Fronteras", "INTA-Cobos" y "San José-Rosario" en el término municipal de Torrejón de Ardoz."

Se aprueba, por unanimidad, la moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud que dice, literalmente, lo siguiente:

"La presente moción tiene por objeto proponer la resolución de la fase II "CONVOCATORIA 01/2024 DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ, DE SUBVENCIONES PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORA O REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE USO PREDOMINANTE RESIDENCIAL PARA VIVIENDA PREVISTAS EN EL PROGRAMA 1 -DE AYUDA A LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN A NIVEL DE BARRIO- DEL REAL DECRETO 853/2021, DE 5 DE OCTUBRE, Y EN EL MARCO DE C02.I01 DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA, NEXT-GENERATION-EU, EN LOS ENTORNOS RESIDENCIALES DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE "BARRIO VERDE-FRONTERAS", "INTA-COBOS" Y "SAN JOSE-ROSARIO" EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TORREJÓN DE ARDOZ." (2024/2024/1/640814/000) y código BDNS 743991, correspondientes al ejercicio 2024 de conformidad con las bases aprobadas según acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de 14 de febrero de 2024 publicadas en el BOCM de fecha 16

DOCUMENTO CERTIFICADO: Certificado 2º CV JGL 23.12.2024 punto FOD 2 Urbanismo ppta resolucion Fase II 1 2024 rehab residencial	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ZE2TG-9Y22B-4AGHU Fecha de emisión: 26 de Diciembre de 2024 a las 10:11:03 Página 2 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaría Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 09:36 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 10:07	ESTADO FIRMADO 26/12/2024 10:07



El documento electrónico ha sido aprobado por SEC_Secretaría Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 9:36:52 del día 26 de Diciembre de 2024. Elisa Rodelgo Gómez y por Alcalde(Alejandro Navarro Prieto) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 10:07:44 del día 26 de Diciembre de 2024. Alejandro Navarro Prieto. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejon.es



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489



de febrero de 2024, modificada en el BOCM N° 134 de fecha 06/06/2024, modificada en el BOCM n° 185 de fecha 05/08/2024.

Según informes de fiscalización de intervención de fecha 20/12/2024 con CSV: 0E4CV-3MSJ8-RE3ZY, existe crédito adecuado y suficiente con cargo a la aplicación presupuestaria 040 15220 78000, denominada "Subv. Rehabilitación Bº Verde-Fronteras, INTA-Cobos y S.José".

En cumplimiento de las prescripciones normativas contenidas en las referidas bases, se propone, según informe técnico de fecha 20/12/2024 y CSV: A6JM5-OSMUB-V6RE0: La concesión de la cuantía que se indica a los proyectos presentados por las Comunidades de Propietarios de Torrejón de Ardoz, que a continuación se detallan:

Nº	Documento	Solicitante	CSV	Cantidad Subvención Ayuda Base	Cantidad Subvención Amianto	Cantidad Total Subvención
1	H79753190	MANCOMUNIDAD DE PROP C/ ARROYO, 1 - 7	UOWPY-3N3Y5-TP785	2.054.400,00 €	96.000,00 €	2.150.400,00 €
2	H80570856	CDAD PROP CL MAESTRO SOROZABAL N 5 DE TORREJON ARD	PW3JE-VMHH0-22KFZ	385.200,00 €	18.000,00 €	403.200,00 €
3	H80596802	COM. PROP. VILLARES 9	E5K64-ENKRV-WFAE7	213.715,41 €	8.250,00 €	221.965,41 €
4	H80433931	CDAD PROM CL PARACUELLOS 2 DE TORREJON DE ARDOZ	WU2OU-OVVNR-87FPW	214.000,00 €	0,00 €	214.000,00 €
5	H80969876	CDAD PROP CL MAESTRO GUERRERO N 4 TORREJON DE ARDOZ	03OZR-O504Q-2CBNI	114.920,42 €	0,00 €	114.920,42 €
6	H79966800	COMUNIDAD USUARIOS CL VILLARES N 1 TORREJON DE ARDOZ	GB293-8ZWKA-19XFV	201.050,00 €	0,00 €	201.050,00 €
7	H80677768	CDAD PROP CL MAESTRO LUNA 12	78UVU-TRBNJ-QTYXS	349.862,00 €	0,00 €	349.862,00 €

DOCUMENTO CERTIFICADO: Certificado 2º CV JGL 23.12.2024 punto FOD 2 Urbanismo ppta resolucion Fase II 1 2024 rehab residencial	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ZE2TG-9Y22B-4AGHU Fecha de emisión: 26 de Diciembre de 2024 a las 10:11:03 Página 3 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 09:36 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 10:07	ESTADO FIRMADO 26/12/2024 10:07



El documento electrónico ha sido aprobado por SEC. Secretaria Accidental del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz a las 9:36:52 del día 26 de Diciembre de 2024. Elisa Rodalgo Gómez y por Alcaldes (Alejandro Navarro Prieto) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 10:07:44 del día 26 de Diciembre de 2024. Alejandro Navarro Prieto. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejon.es



Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

8	H80320799	CP C/CAMPIÑA 3	BK84B-W45LO-063O9	171.200,00 €	0,00 €	171.200,00 €
9	H79883104	C.P. FUENTES 2	E8L8J-UHGSP-POFPD	69.382,51 €	3.750,00 €	73.132,51 €
10	H80572845	CDAD PROP CL DAGANZO N6 TORREJON DE ARDOZ	E1ZRY-Y1S4Y-2297T	232.000,00 €	0,00 €	232.000,00 €
11	H79891222	CDAD PROP CL NARDOS N 5 TORREJON ARDOZ	MNME4-I8QDY-U3FEL	299.600,00 €	14.000,00 €	313.600,00 €
12	H87413720	CDAD PROP CL CAPITAN ELIA N 2 Y 4	WOG89-Z6BPA-DFG9G	342.400,00 €	0,00 €	342.400,00 €
13	H86790771	CDAD PROP CL ESTEBAN TERRADAS 2 Y 4	S89Z2-2E1KU-6BLT4	342.400,00 €	0,00 €	342.400,00 €
14	H86634813	CDAD PROP VIERGEN DE LORETO 3 5 7 Y 9	UMEI2-DL0XU-FBW3R	684.800,00 €	0,00 €	684.800,00 €
15	H79970877	CDAD PROP CL CIUDAD REAL N 11 DE TORREJON DE ARDOZ	3RGX6-LUFBJ-INVE2	321.000,00 €	15.000,00 €	336.000,00 €
16	H79832341	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ MADRID, 28	OLILG-Q1Y63-68B5N	385.200,00 €	18.000,00 €	403.200,00 €
17	H79892675	CDAD PROP CL SEGOVIA 15 TORREJON DE ARDOZ	QHYTR-EUONJ-Z6ZZK	365.550,38 €	0,00 €	365.550,38 €
18	H79877528	COM. PROP. MADRID 16	QQMV5-UTBN0-2TATZ	374.060,51 €	14.262,00 €	388.322,51 €
19	H79876843	COM. PROP. SEGOVIA 2	CJAOT-1P2NN-UWU1G	194.367,61 €	8.250,00 €	202.617,61 €
20	E78891546	CDAD PROP CL ZAMORA 2 TORREJON DE ARDOZ	KYZMC-GMGZS-W5ASO	363.924,24 €	8.250,00 €	372.174,24 €
21	H80376783	CDAD. PROP. CL SEGOVIA 14	LKU06-GVD5J-0OY7B	428.000,00 €	17.184,75 €	445.184,75 €
22	H80040082	CDAD. PROP. CL QUINTANILLA 2 TORREJON DE ARDOZ	XZA7G-3UOGJ-Q3BWW	137.832,20 €	8.250,00 €	146.082,20 €
23	H28634517	COM. PROP. SEGOVIA 21	VE9Y2-A26VZ-OKT2B	328.209,30 €	8.250,00 €	336.459,30 €
24	H79160248	CDAD PROP CL SEGOVIA 19 TORREJON ARDOZ	SN8OV-XV3BL-RWD4F	356.257,54 €	8.250,00 €	364.507,54 €



El documento electrónico ha sido aprobado por SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 9:36:52 del día 26 de Diciembre de 2024. Elisa Rodaligo Gómez y por Alcalde(Alejandro Navarro Prieto) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 10:07:44 del día 26 de Diciembre de 2024. Alejandro Navarro Prieto. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torrejón.es



Torrejón de Ardoz
AYUNTAMIENTO

Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

25	H80204415	CDAD PROP DE LA CALLE HORTENSIA N 13 DE TORREJON DE ARDOZ	DKH9N-ME051-VSE7R	417.736,00 €	0,00 €	417.736,00 €
26	H80573843	CDAD PROP CL RONDA SALIENTE N 7 TORREJON DE ARDOZ	I1L4R-3UN0Y-0AYDA	222.554,00 €	0,00 €	222.554,00 €
27	H79785093	CP C/SEGOVIA 12	EO1FM-43JEP-DN3N0	418.888,00 €	0,00 €	418.888,00 €
28	H79590766	CDAD PROP CL SEGOVIA N 18	4GWK2-PA8CC-IXGBN	362.590,23 €	0,00 €	362.590,23 €
29	H81965048	CDAD PROP PZ PROGRESO 1	BGMUN-6QZLN-FH6FD	303.501,39 €	0,00 €	303.501,39 €
30	H84883800	CDAD PROP CL SALAMANCA 1	FQZ0T-KEDBL-3FO33	171.200,00 €	0,00 €	171.200,00 €
31	H80687122	CDAD PROP AV CONSTITUCION N 22 DE TORREJON DE ARDOZ	7M8RD-X09ZT-EHBWM	113.463,91 €	0,00 €	113.463,91 €
32	H80594013	CDAD PROP CL LOGROÑO N 6 DE TORREJON DE ARDOZ	83TZW-RXGH2-X2B9J	131.004,75 €	0,00 €	131.004,75 €
33	H79858387	CDAD PROP CL MERCURIO N 3 TORREJON DE ARDOZ	Q1WHG-T9F1F-FHZ7F	428.000,00 €	0,00 €	428.000,00 €
34	H79785309	CDAD PROP CIUDAD JARDIN DEL ROSARIO BQ ZULOAGA N 5 TORREJON ARDOZ	33GOD-OMP6C-96ROG	176.882,00 €	11.127,60 €	188.009,60 €
				11.675.152,40 €	256.824,35 €	11.931.976,75 €

De conformidad con lo expuesto, se otorgará en concepto de subvenciones a Comunidades de Propietarios la cantidad total de ONCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS CON SETENTA Y CINCO (11.931.976,75 €), importe con cargo a la aplicación presupuestaria 040 15220 78000 denominada "Subv. Rehabilitación Bº Verde-Fronteras, INTA-Cobos y S.José", correspondiente al presupuesto vigente.

Propuesta que someto a su aprobación en Junta de Gobierno Local para la adopción de los acuerdos que se estimen oportunos.

DOCUMENTO CERTIFICADO: Certificado 2º CV JGL 23.12.2024 punto FOD 2 Urbanismo ppta resolucion Fase II 1 2024 rehab residencial	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: ZE2TG-9Y22B-4AGHU Fecha de emisión: 26 de Diciembre de 2024 a las 10:11:03 Página 5 de 5	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaría Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 09:36 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 26/12/2024 10:07	ESTADO FIRMADO 26/12/2024 10:07



El documento electrónico ha sido aprobado por SEC_Secretaría Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 9:36:52 del día 26 de Diciembre de 2024. Elisa Rodalgo Gómez y por Alcalde(Alejandro Navarro Prieto) de AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ a las 10:07:44 del día 26 de Diciembre de 2024. Alejandro Navarro Prieto. 4722808 ZE2TG-9Y22B-4AGHU 58824C4889C638E76561EF837C62F301208A1239 El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es>



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489



Torrejón de Ardoz, Documento firmado electrónicamente con Código Seguro de Verificación (CSV). Ver fecha y firma al margen.”

Y para que conste, expido la presente certificación de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, hecha la salvedad del Art. 206 del R.O.F., y a reserva de los términos que resulten de la aprobación del Acta,

Documento firmado electrónicamente con Código Seguro de Verificación (CVS). Ver fecha y firma al margen.

URBANISMO - Expte.
SAC
PRENSA