

**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL  
ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION  
Grados:  
1 ALINEACION A FACHADA  
2 ESPACIOS ACCESIBLES  
3 ESPACIOS ACOTADOS

ZU-R3 BARRIOS  
Grados:  
1 LA ZAPATERIA  
2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERONICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO

ZU-R4 BAJA DENSIDAD PUEBLOS BLOQUES  
ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR  
ZU-R6 MANZANA CERRADA  
ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE

**ORDENANZAS INDUSTRIALES**

ZU-I1 COMPACTA  
ZU-I2 AISLADA  
ZU-I3 EN TRANSFORMACION  
ZU-I4 MIXTA

**ORDENANZAS TERCARIAS**

ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO  
ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS

**ORDENANZAS RED VIARIA**

ZU-V1 RED VIARIA  
ZU-V2 ESTACIONES DE SERVICIO

**ORDENANZAS Z. VERDES**

ZU-V3 ZONAS VERDES  
Grados:  
1 ESPACIOS LIBRES  
2 ZONAS VERDES DE BARRIO  
3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E1 EQUIPAMIENTOS  
Codigos:  
B BIENESTAR SOCIAL  
C CULTURAL  
E EDUCATIVO  
S SALUD BASICO  
SS SALUD SINGULAR  
CR CENTROS DE CULTO  
DA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION  
OB DEPORTIVO BASICO  
DS DEPORTIVO SINGULAR  
ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS  
ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n)  
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n)  
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n)  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-E (n)

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE.....  
PROTECCION DE CALCES Y RIBERAS..... S.U.-P1  
PROTECCION DE VIAS PECUARIAS..... S.U.-P2  
PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOMOLOGICO..... S.U.-P3  
COMUN..... S.U.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n  
AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.O.D.-m  
UNIDADES DE EJECUCION EN CIUDAD DE EJECUCION..... U.E.C.E.-m  
AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-m  
UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-m  
AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.D.-n


**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL..... S.U.P.  
PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P.  
PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-RV PROTECCION DE RED VIARIA  
N-FCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA  
N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

SG-M SISTEMA GENERAL MILITAR  
ELEMENTO PROTEGIDO  
\* LIMITE DE AMBITO  
--- DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRAFICO PUBLICO  
--- ALINEACION  
--- TRAZADO ORIENTATIVO



**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**MODIFICACION PUNTUAL**

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) MARZO-2003

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.23





**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL

ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION

Grados:

1 ALINEACION A FACHADA

2 ESPACIOS ACCESIBLES

3 ESPACIOS ACOTADOS

ZU-R3 BARRIOS

Grados:

1 LA ZAPATERIA

2 DE LOPETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERENICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO

**ORDENANZAS TERCARIAS**

ZU-T TERCARIO COMERCIAL OFICINAS Y OCIO

ZU-T1 TRANSPORTES DE MERCANCIAS

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

Codigos:

B BIENESTAR SOCIAL

C CULTURAL

E EDUCATIVO

S SALUD BASICO

SS SALUD SINGULAR

CR CENTROS DE CULTO

SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION

OB DEPORTIVO BASICO

OS DEPORTIVO SINGULAR

ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS

ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ..... S.U.P.-R (n )

SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP ..... S.G.-SUP

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL ..... S.U.N.P.-R (n )

SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP ..... S.G.-SUP

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL ..... S.U.N.P.-I (n )

SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS ..... S.U.N.P.-T (n )

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE ..... PROTECCION DE CAUCES Y RIBERAS ..... S.N.U.-P1

PROTECCION DE VIAS PELEARIAS ..... S.N.U.-P2

PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLOGICO ..... S.N.U.-P3

COMUN ..... S.N.U.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.E.D.B.-n

AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA ..... U.E.O.D.-n

UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION ..... U.E.C.E.-n

AMBITOS DE MEDIFICACION ..... A.M.-n

UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.G.D.B.-n

AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA ..... A.E.D.-n

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL ..... S.U.P.

PAU-PLAN PARCIAL ..... S.U.N.P.

PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES ..... P.E.-n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-WY PROTECCION DE RED VIARIA

N-PFC PROTECCION DE RED FERROVIARIA

N-P PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

**S.G.-M SISTEMA GENERAL MILITAR**

ELEMENTO PROTEGIDO

----- LIMITE DE AMBITO

--- DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRANSITO PUBLICO

----- ALINEACION

- - - - - TRAZADO ORIENTATIVO

A	1	2	3
B	4	5	6
C	7	8	9
D	10	11	12
E	13	14	15
F	16	17	18
G	19	20	21
H	22	23	24
I	25	26	27
J	28	29	30
K	31	32	33
L	34	35	36
M	37	38	39
N	40	41	42
O	43	44	45
P	46	47	48

**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**MODIFICACION PUNTUAL**

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)

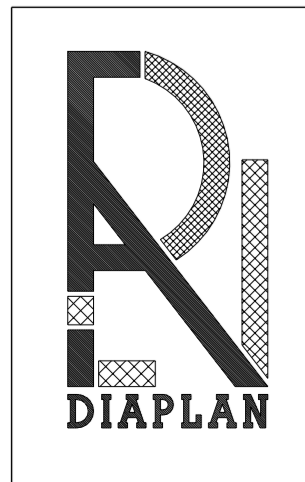
JUNIO-2001

ESCALA:  
1/1000

Nº HOJA:  
5.25



	<b>SUELO URBANO</b>	<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO	<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD	<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OF CENTROS DE CUIDO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPOSITIVO BASICO OS DEPOSITIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	<b>SUELO URBANIZABLE</b>	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASERITOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASERITOS AL SUP..... S.G.-SUNP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-T (n)	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b>	SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS..... S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS FERREARIAS..... S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EMBUDO..... S.N.U.-P3 COMUN..... S.N.U.	<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b> UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR..... U.E.D.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION..... U.E.C.-n AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA..... A.O.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P3 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr> <tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr> <tr><td>31</td><td>32</td><td>33</td></tr> <tr><td>34</td><td>35</td><td>36</td></tr> <tr><td>37</td><td>38</td><td>39</td></tr> <tr><td>40</td><td>41</td><td>42</td></tr> <tr><td>43</td><td>44</td><td>45</td></tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b> <b>DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA</b> TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000	ESCALA: 1/1000 N° HOJA: 5.26
	1	2	3																																																						
	4	5	6																																																						
7	8	9																																																							
10	11	12																																																							
13	14	15																																																							
16	17	18																																																							
19	20	21																																																							
22	23	24																																																							
25	26	27																																																							
28	29	30																																																							
31	32	33																																																							
34	35	36																																																							
37	38	39																																																							
40	41	42																																																							
43	44	45																																																							
<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b> <b>DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA</b>																																																									
TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000																																																									



### SUELO URBANO

ORDENANZAS RESIDENCIALES		ORDENANZAS TERCARIARIAS	ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS
ZU-R1 CASO TRADICIONAL	ZU-R4 BAJA DENSIDAD PEQUEÑOS BLOQUES	ZU-T TERCARIO COMERCIAL OFICINAS Y OCIO	ZU-E EQUIPAMIENTOS
ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION	ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR	ZU-ST TRANSPORTES DE MERCANCIAS	ZU-SE ESTACIONES DE SERVICIO
Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS		ZU-VI RED VIARIA	ZU-SI SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
ZU-R3 BARRIOS	ZU-R6 MANZANA CERRADA	ZU-VI-1 ESTACIONES DE SERVICIO	ZU-SD DEPORTIVO BASICO
ZU-R4 BARRIOS	ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE	ZU-VI-2 ESTACIONES DE SERVICIO	ZU-SDS DEPORTIVO SINGULAR
Grados: 1 LA ZAFATERIA 2 DE LORETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERONICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO		ZU-VI ZONAS VERDES	ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS
ZU-R5 BARRIOS	ZU-R8 MANZANA CERRADA	ZU-VI-1 ZONAS VERDES	ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO
ZU-R6 BARRIOS	ZU-R9 MANZANA CERRADA	ZU-VI-2 ZONAS VERDES	
ZU-R7 BARRIOS	ZU-R10 MANZANA CERRADA	ZU-VI-3 ZONAS VERDES	

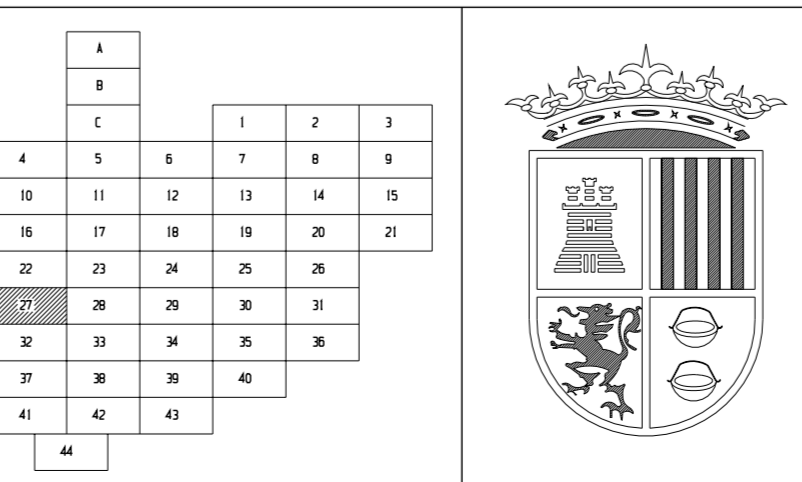
### SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n)	SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n)	SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n)	SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-E (n)	
SUELO NO URBANIZABLE.....	PROTECCION DE CAUCES Y RIBERAS S.N.U.-P1
	PROTECCION DE VIAS PELEARIAS S.N.U.-P2
	PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLOGICO S.N.U.-P3
	COMUN S.N.U.

### INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO

UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n	AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR..... U.E.O.-n	UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.E.-n	AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n	UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-n	AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.D.-n
INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE					
PLAN PARCIAL..... S.U.P.	PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P.	PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.-n			
NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION					
N-RV PROTECCION DE RED VIARIA	N-FFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA	N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS			

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	



## REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

### MODIFICACION PUNTUAL

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)     MARZO-2003

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.27



**DIAPLAN**

**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL  
ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION  
Grados:  
1 ALINEACION A FACHADA  
2 ESPACIOS ACCESIBLES  
3 ESPACIOS ACOTADOS

ZU-R4 BAJA DENSIDAD PUEBLOS BLOQUES  
ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR  
ZU-R6 MANZANA CERRADA  
ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE

**ORDENANZAS INDUSTRIALES**

ZU-I1 COMPACTA  
ZU-I2 AISLADA  
ZU-I3 EN TRANSFORMACION  
ZU-I4 MIXTA

**ORDENANZAS TERCARIAS**

ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO  
ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS

**ORDENANZAS RED VIARIA**

ZU-V1 RED VIARIA  
ZU-V2 ESTACIONES DE SERVICIO  
ORDENANZAS Z. VERDES

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E1 EQUIPAMIENTOS  
Codigos:  
B BIENESTAR SOCIAL  
C CULTURAL  
E EDUCATIVO  
S SALUD BASICO  
SS SALUD SINGULAR  
CR CENTROS DE CULTO  
SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION  
DS DEPORTIVO BASICO  
DS DEPORTIVO SINGULAR  
ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS  
ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n )  
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n )  
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n )  
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-T (n )

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CALEES Y RIBERAS S.N.U.-P1  
PROTECCION DE VIAS PELEARIAS S.N.U.-P2  
PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLOGICO S.N.U.-P3  
COMUN S.N.U.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n  
AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.D.-n  
UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.-n  
AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n  
UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-n  
AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.D.-n

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL..... S.U.P.  
PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P.  
PRE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.-n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-RV PROTECCION DE RED VIARIA  
N-FCC PROTECCION DE RED FERRROVIARIA  
N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

**LEGENDA**

SUELO URBANO: ZU-R, ZU-I, ZU-V, ZU-T, ZU-E

SUELO URBANIZABLE: S.U.P., S.U.N.P.

SUELO NO URBANIZABLE: S.N.U.

INSTRUMENTOS DE DESARROLLO: U.E.D.B., U.E.D., U.E.C., A.M., U.G.D.B., A.E.D.

INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE: S.U.P., S.U.N.P., P.E.-n

NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION: N-RV, N-FCC, N-P1

OTROS: S.G.-RV, S.G.-SUNP, S.G.-SUNP-VF

**COORDENADAS**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42	43	44	45

**OTROS**

S.G.-SUNP: SISTEMA GENERAL MILITAR ELEMENTO PROTEGIDO

S.G.-RV: LIMITE DE AMBITO

S.G.-SUNP-VF: DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRANSITO PUBLICO

ALINEACION

TRAZADO ORIENTATIVO

**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**MODIFICACION PUNTUAL**

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) MARZO-2003

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.28



**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL  
 ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION  
 Grados:  
 1 ALINEACION A FACHADA  
 2 ESPACIOS ACCESIBLES  
 3 ESPACIOS ACOTADOS

ZU-R3 BARRIOS  
 Grados:  
 1 LA ZAPATERIA  
 2 DE LORETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERENICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO  
 3 ESPACIOS ACOTADOS

**ORDENANZAS TERCARIAS**

ZU-T1 TERCARIO COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO  
 ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS  
 ZU-T3 TRANSPORTES DE PASAJEROS

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E1 EQUIPAMIENTOS  
 Grados:  
 1 BARRIO  
 2 ZONAS VERDES DE BARRIO  
 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**ORDENANZAS INDUSTRIALES**

ZU-I1 COMPACTA  
 ZU-I2 ALISADA  
 ZU-I3 EN TRANSFORMACION  
 ZU-I4 MIXTA

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E1 EQUIPAMIENTOS  
 Grados:  
 1 BARRIO  
 2 ZONAS VERDES DE BARRIO  
 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E1 EQUIPAMIENTOS  
 Grados:  
 1 BARRIO  
 2 ZONAS VERDES DE BARRIO  
 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO: S.U.P.-R (n)  
 SISTEMAS GENERALES ASERTOS AL SUP: S.G.-SUP  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL: S.U.N.P.-R (n)  
 SISTEMAS GENERALES ASERTOS AL SUP: S.G.-SUP  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL: S.U.N.P.-I (n)  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS: S.U.N.P.-E (n)

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE: S.N.U.-P1  
 PROTECCION DE CALEYES Y RIBERAS: S.N.U.-P2  
 PROTECCION DE VIAS PELEGRINAS: S.N.U.-P3  
 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLOGICO: S.N.U.  
 COMUN

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

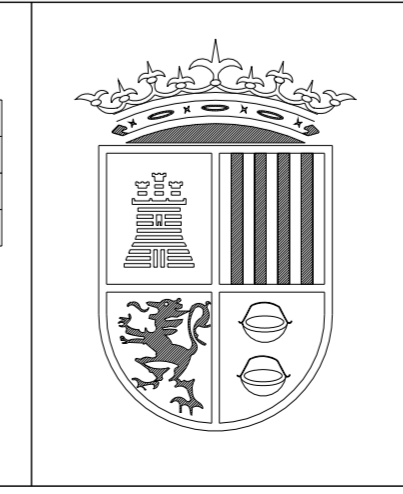
UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS: U.E.D.B.  
 AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA: U.E.O.D.  
 UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION: U.E.C.E.  
 AMBITOS DE MODIFICACION: A.M.  
 UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS: U.G.D.B.  
 AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA: A.O.D.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL: S.U.P.  
 PAU-PLAN PARCIAL: S.U.N.P.  
 PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES: P.E.n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-RV: PROTECCION DE RED VIARIA  
 N-PFCC: PROTECCION DE RED FERROVIARIA  
 N-PI: PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS



**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**MODIFICACION PUNTUAL**

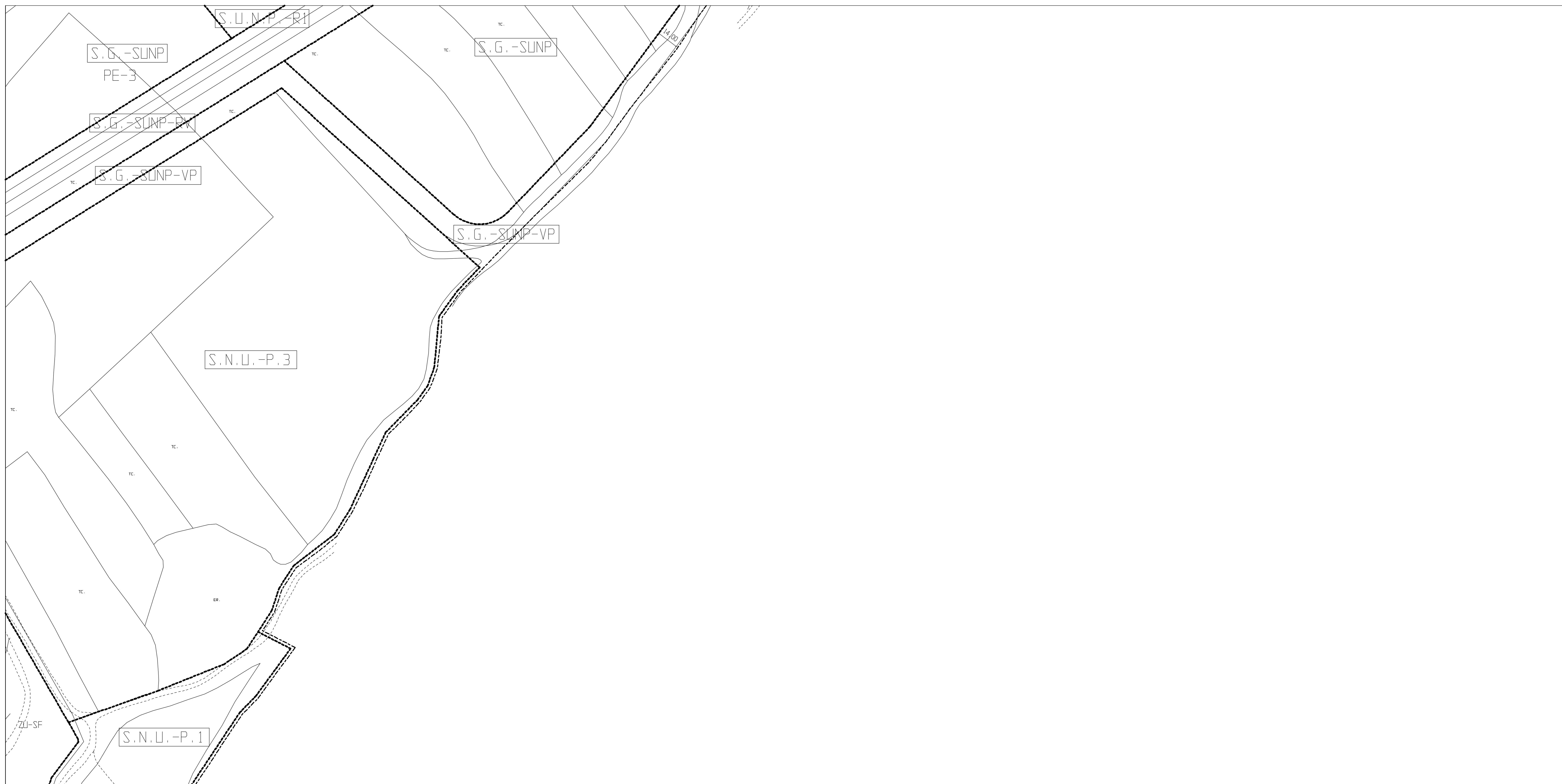
TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) MARZO-2003

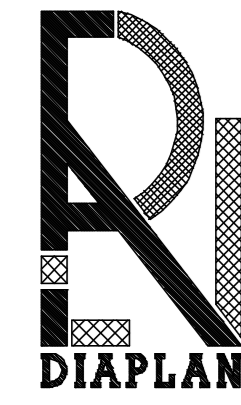
ESCALA: 1/1000  
 N° HOJA: 5.29



	<p align="center"><b>SUELO URBANO</b></p> <p align="center"><b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b></p> <p>ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS</p> <p>ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERONICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO</p> <p align="center"><b>ORDENANZAS TERCARIAS</b></p> <p>ZU-T TERCARIO COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-ST TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-ET ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD</p> <p align="center"><b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b></p> <p>ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 AISLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA</p>		<p align="center"><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n ) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n ) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n ) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-T (n )</p> <p align="center"><b>SUELO NO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CALES Y RIBERAS S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS PELEARIAS S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLOGICO S.N.U.-P3 COMUN S.N.U.</p>	<p align="center"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b></p> <p>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.D.O.-n UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-n AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.D.-n</p> <p align="center"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n</p> <p align="center"><b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b></p> <p>N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS</p>	<table border="1"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td>32</td><td>33</td><td>34</td><td>35</td><td>36</td></tr> <tr><td>37</td><td>38</td><td>39</td><td>40</td><td>41</td><td>42</td><td>43</td><td>44</td><td>45</td></tr> <tr><td>46</td><td>47</td><td>48</td><td>49</td><td>50</td><td>51</td><td>52</td><td>53</td><td>54</td></tr> <tr><td>55</td><td>56</td><td>57</td><td>58</td><td>59</td><td>60</td><td>61</td><td>62</td><td>63</td></tr> <tr><td>64</td><td>65</td><td>66</td><td>67</td><td>68</td><td>69</td><td>70</td><td>71</td><td>72</td></tr> </table> <p>S.G.M. SISTEMA GENERAL MILITAR ELEMENTO PROTEGIDO * LIMITE DE AMBITO --- DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRANSITO PUBLICO --- ALINEACION --- TRAZADO ORIENTATIVO</p>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	<p align="center"><b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b></p> <p align="center"><b>MODIFICACION PUNTUAL</b></p> <p>TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) MARZO-2003</p>	<p>ESCALA: 1/1000</p> <p>Nº HOJA: 5.30</p>
	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																						
10	11	12	13	14	15	16	17	18																																																																							
19	20	21	22	23	24	25	26	27																																																																							
28	29	30	31	32	33	34	35	36																																																																							
37	38	39	40	41	42	43	44	45																																																																							
46	47	48	49	50	51	52	53	54																																																																							
55	56	57	58	59	60	61	62	63																																																																							
64	65	66	67	68	69	70	71	72																																																																							







SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE		INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO					
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIBRETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO		<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OR CENTROS DE CUIDO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPORATIVO BASICO OS DEPORATIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO		<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OR CENTROS DE CUIDO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPORATIVO BASICO OS DEPORATIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO		<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS PROTECCION DE VIAS FERREARIAS PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO COMUN S.N.U.-P1 S.N.U.-P2 S.N.U.-P3 S.N.U.		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b> UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CARGO DE EJECUCION... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA... A.O.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	

1				
2				
3				
4	5	6	7	8
9	10	11	12	13
14	15	16	17	18
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30	31	32	33
34	35	36	37	38
39	40	41	42	43
44	45	46	47	48

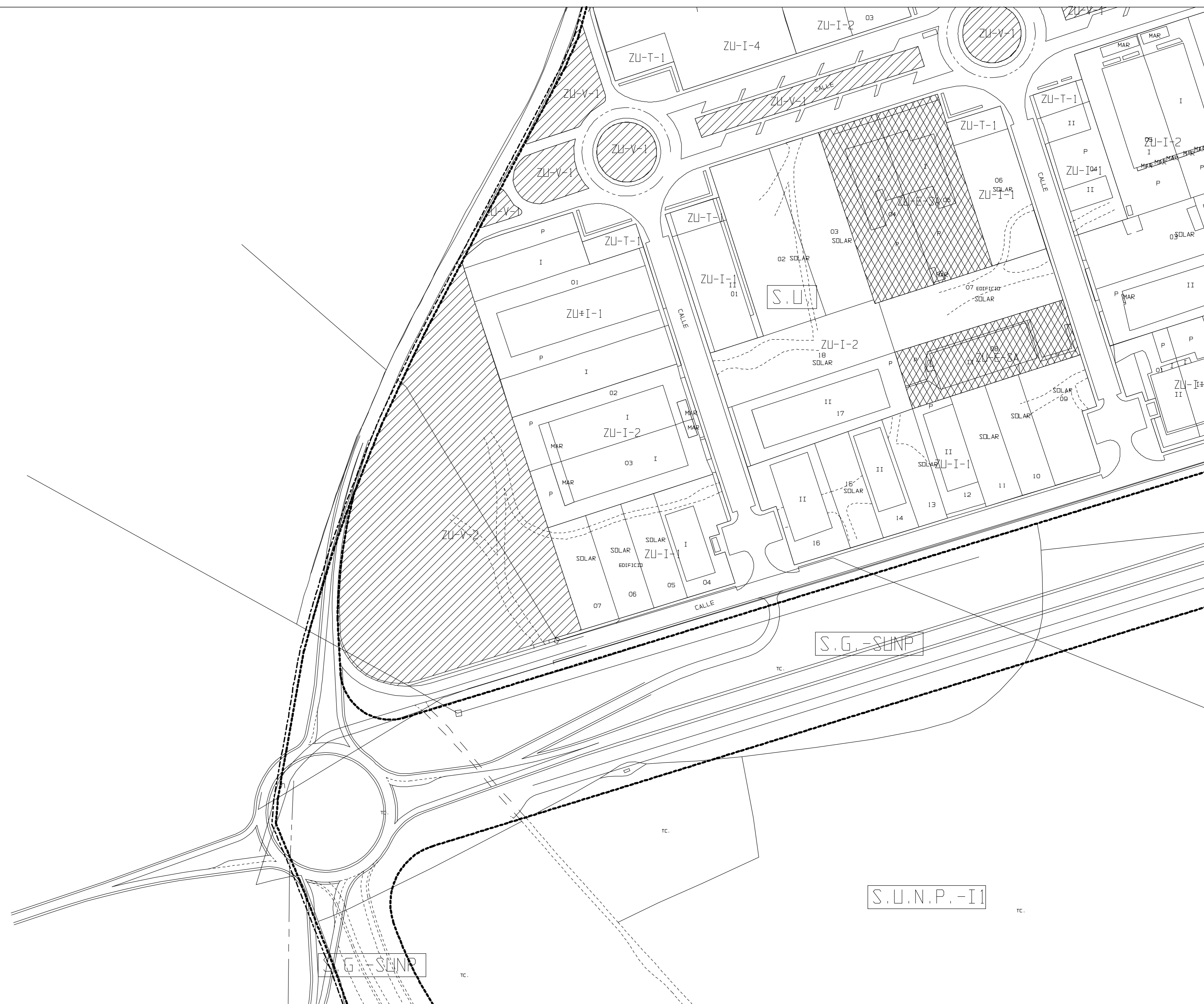
REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

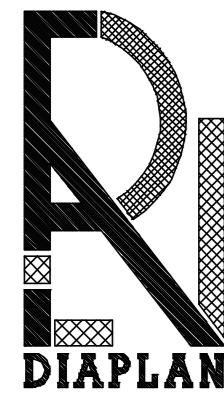
DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.31





<p style="text-align: center;"><b>SUELO URBANO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b></p> <p>ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION</p> <p style="font-size: small;">Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS</p> <p>ZU-R3 BARRIOS</p> <p style="font-size: small;">Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIBRETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO</p>	<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS TERCARIAS</b></p> <p>ZU-T1 TERCIARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y Ocio ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS</p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS RED VIARIA</b></p> <p>ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b></p> <p>ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 AISLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA</p> <p style="font-size: small;">Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD</p>	<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b></p> <p>ZU-E EQUIPAMIENTOS</p> <p style="font-size: small;">Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OP CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPORTIVO BASICO OS DEPORTIVO SINGULAR</p> <p>ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO</p>		
<p style="text-align: center;"><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ..... S.U.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP. .... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL ..... S.U.N.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP. .... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL ..... S.U.N.P.-I (n) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS ..... S.U.N.P.-T (n)</p> <p style="text-align: center;"><b>SUELO NO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO NO URBANIZABLE ..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS ..... S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS FERREARIAS ..... S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO ..... S.N.U.-P3 COMUN ..... S.N.U.</p>	<p style="text-align: center;"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b></p> <p>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR ..... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION ..... U.E.C.E.-m AMBITOS DE MODIFICACION ..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA ..... A.O.D.-n</p> <p style="text-align: center;"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>PLAN PARCIAL ..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL ..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES ..... P.E.n</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b></p> <p>N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P3 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS</p>	<p style="text-align: center;"><b>SUELO URBANO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b></p> <p>ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION</p> <p style="font-size: small;">Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS</p> <p>ZU-R3 BARRIOS</p> <p style="font-size: small;">Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIBRETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO</p>	<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS TERCARIAS</b></p> <p>ZU-T1 TERCIARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y Ocio ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS</p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS RED VIARIA</b></p> <p>ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b></p> <p>ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 AISLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA</p> <p style="font-size: small;">Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD</p>	<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b></p> <p>ZU-E EQUIPAMIENTOS</p> <p style="font-size: small;">Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OP CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPORTIVO BASICO OS DEPORTIVO SINGULAR</p> <p>ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO</p>

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.32

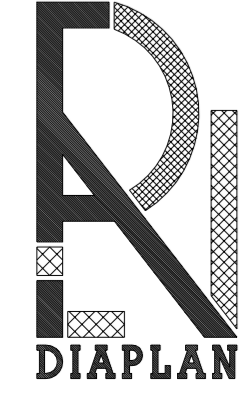
**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA**

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000

4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	32	33
34	35	36	37	38	39
40	41	42	43	44	45





SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE		SUELO NO URBANIZABLE	
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIRETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO		<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Grados: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD		<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> Grados: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR CR CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OS DEPORTIVO BASICO DS DEPORTIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	
<b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b> ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 ATSLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA		<b>ORDENANZAS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL ..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL ..... S.U.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES ..... S.U.N.P. PE-E PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES ..... P.E.n		<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE ..... PROTECCION DE CALEES Y RIBERAS ..... S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS PELEARIAS ..... S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLOGICO ..... S.N.U.-P3 COMUN ..... S.N.U.	

ESCALA:  
1/1000

Nº HOJA:  
5.33

## REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

### MODIFICACION PUNTUAL

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) JUNIO-2001



	<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANIZABLE</b>		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>			<b>REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE TORREJÓN DE ARDOZ</b> <b>MODIFICACIÓN PUNTUAL</b>	ESCALA: 1/1000
	<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN Grados: 1 ALINEACIÓN A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIBRETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERÓNICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO	<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCIARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OFICIO ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-V1 RED VIARIA ZU-V2 ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V3 ZONAS VERDES Grados: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD	<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR CR CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPORTEVO BASICO DS DEPORTEVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... S.U.N.-P1 PROTECCION DE CALCES Y RIBERAS S.U.N.-P2 PROTECCION DE VIAS PECUARIAS S.U.N.-P3 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAROLOGICO S.U.N.-P3 COMUN S.U.N.	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-I (n)	<b>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS</b> U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.D.D.-n UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-n AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.D.D.-n			<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. RE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-VP PROTECCION DE RED VIARIA N-PPC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
								N° HOJA: <b>5.34</b>	



**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL  
 ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION  
 Grados:  
 1 ALINEACION A FACHADA  
 2 ESPACIOS ACCESIBLES  
 3 ESPACIOS ACOTADOS

ZU-R3 BARRIOS  
 Grados:  
 1 LA ZAPATERIA  
 2 DE LORETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERONICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO

ZU-R4 BAJA DENSIDAD PEDRENS BLOQUES  
 ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR  
 ZU-R6 MANZANA CERRADA  
 ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE

**ORDENANZAS INDUSTRIALES**

ZU-I1 COMPACTA  
 ZU-I2 AISLADA  
 ZU-I3 EN TRANSFORMACION  
 ZU-I4 MIXTA

**ORDENANZAS TERCARIAS**

ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO  
 ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS

**ORDENANZAS RED VIARIA**

ZU-RV RED VIARIA  
 ZU-ET ESTACIONES DE SERVICIO  
 ORDENANZAS Z. VERDES

**ORDENANZAS Z. VERDES**

ZU-V1 ZONAS VERDES  
 Grados:  
 1 ESPACIOS LIBRES  
 2 ZONAS VERDES DE BARRIO  
 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS**

ZU-E EQUIPAMIENTOS

Codigos:  
 B BIENESTAR SOCIAL  
 C CULTURAL  
 E EDUCATIVO  
 S SALUD BASICO  
 SS SALUD SINGULAR  
 CR CENTROS DE CULTO  
 SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION  
 DB DEPORTIVO BASICO  
 DS DEPORTIVO SINGULAR  
 ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS  
 ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n)  
 SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n)  
 SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SUP..... S.G.-SUP  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n)  
 SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-E (n)

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIBERAS S.N.U.-P1  
 PROTECCION DE VIAS PECUARIAS S.N.U.-P2  
 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLOGICO S.N.U.-P3  
 COMUN S.N.U.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.O.B-n  
 AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.O.D-n  
 UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.E-n  
 AMBITOS DE MEDIFICACION..... A.M-n  
 UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.O.B-n  
 AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... A.E.O.D-n

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL..... S.U.P.  
 PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P.  
 PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E-n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-RV PROTECCION DE RED VIARIA  
 N-PFC PROTECCION DE RED FERROVIARIA  
 N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS

S.G.-M SISTEMA GENERAL MILITAR ELEMENTO PROTEGIDO  
 \* LIMITE DE AMBITO  
 --- DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRAZADO PUBLICO  
 --- ALINEACION  
 - - - - - TRAZADO ORIENTATIVO

A	1	2	3
B	4	5	6
C	7	8	9
D	10	11	12
E	13	14	15
F	16	17	18
G	19	20	21
H	22	23	24
I	25	26	27
J	28	29	30
K	31	32	33
L	34	35	36
M	37	38	39
N	40	41	42
O	43	44	45
P	46	47	48
Q	49	50	51
R	52	53	54
S	55	56	57
T	58	59	60
U	61	62	63
V	64	65	66
W	67	68	69
X	70	71	72
Y	73	74	75
Z	76	77	78
AA	79	80	81

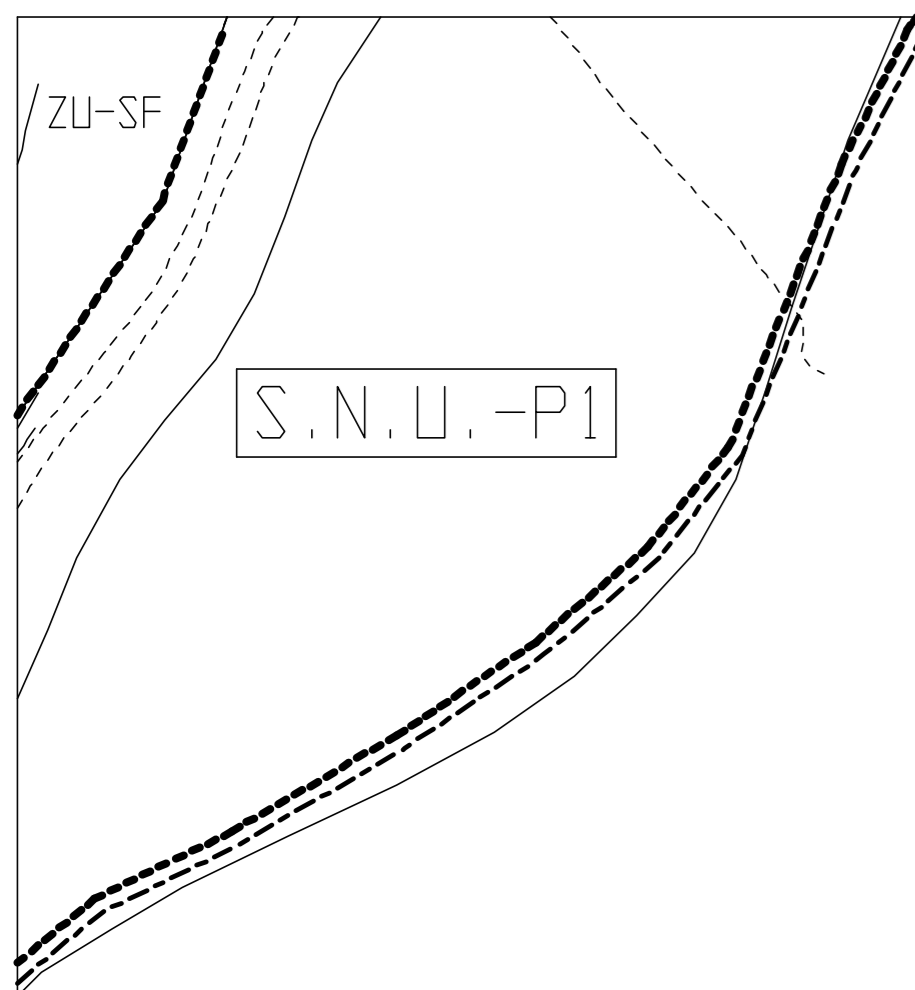
**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

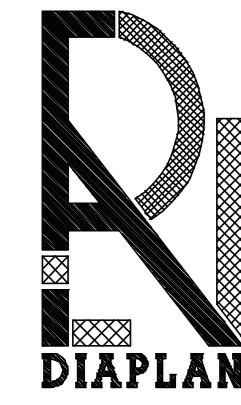
**MODIFICACION PUNTUAL**

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) MARZO-2003

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.35





<p style="text-align: center;"><b>SUELO URBANO</b></p> <p style="text-align: center;"><u>ORDENANZAS RESIDENCIALES</u></p> <p>ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION</p> <p><i>Grados:</i> 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS</p> <p>ZU-R3 BARRIOS</p> <p><i>Grados:</i> 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO</p> <p style="text-align: center;"><u>ORDENANZAS TERCARIAS</u></p> <p>ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS</p> <p style="text-align: center;"><u>ORDENANZAS RED VIARIA</u></p> <p>ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO</p> <p style="text-align: center;"><u>ORDENANZAS Z. VERDES</u></p> <p>ZU-V ZONAS VERDES</p> <p><i>Codigos:</i> 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD</p>	<p style="text-align: center;"><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO..... S.U.P.-R (n ) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL..... S.U.N.P.-R (n ) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL..... S.U.N.P.-I (n ) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS..... S.U.N.P.-T (n )</p> <p style="text-align: center;"><b>SUELO NO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS FERREARIAS S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EMBOLGICO S.N.U.-P3 COMUN S.N.U.</p>	<p style="text-align: center;"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b></p> <p>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR..... U.E.D.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION..... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA..... A.O.-n</p> <p style="text-align: center;"><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL..... P.E.n</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b></p> <p>N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS</p>
--	--	--

ESCALA:  
1/1000

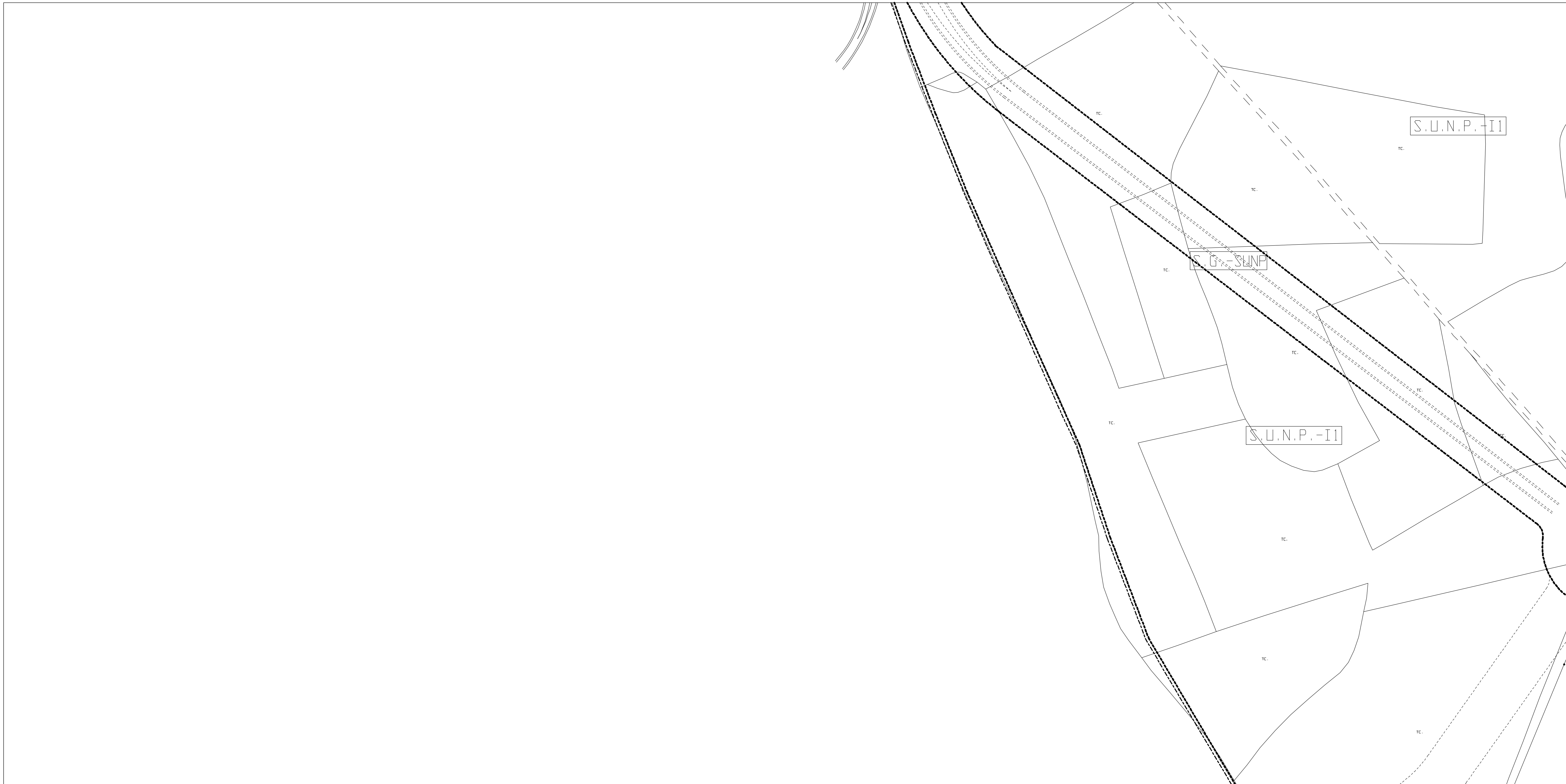
Nº HOJA:  
**5.36**

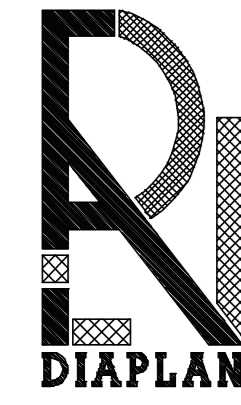
## REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

### DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000







<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANIZABLE</b>		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>	
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS		<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R4 BAJA DENSIDAD PERIENOS BLOQUES ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR ZU-R6 MANZANA CERRADA ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE		<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R8 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO	
<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCIARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR DA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION DB DEPORTIVO BASICO DS DEPORTIVO SINGULAR		<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR DA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION DB DEPORTIVO BASICO DS DEPORTIVO SINGULAR		<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	
<b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD		<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS PROTECCION DE VIAS FERREARIAS PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO COMUN		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b> UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLARO DE EJECUCION... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA... A.O.D.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL EN SUELOS GENERALES..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	XX	XXI	XXII	XXIII	XXIV	XXV	XXVI	XXVII	XXVIII	XXIX	XXX
---	----	-----	----	---	----	-----	------	----	---	----	-----	------	-----	----	-----	------	-------	-----	----	-----	------	-------	------	-----	------	-------	--------	------	-----

## REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

### DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000

ESCALA: 1/1000

Nº HOJA: 5.37

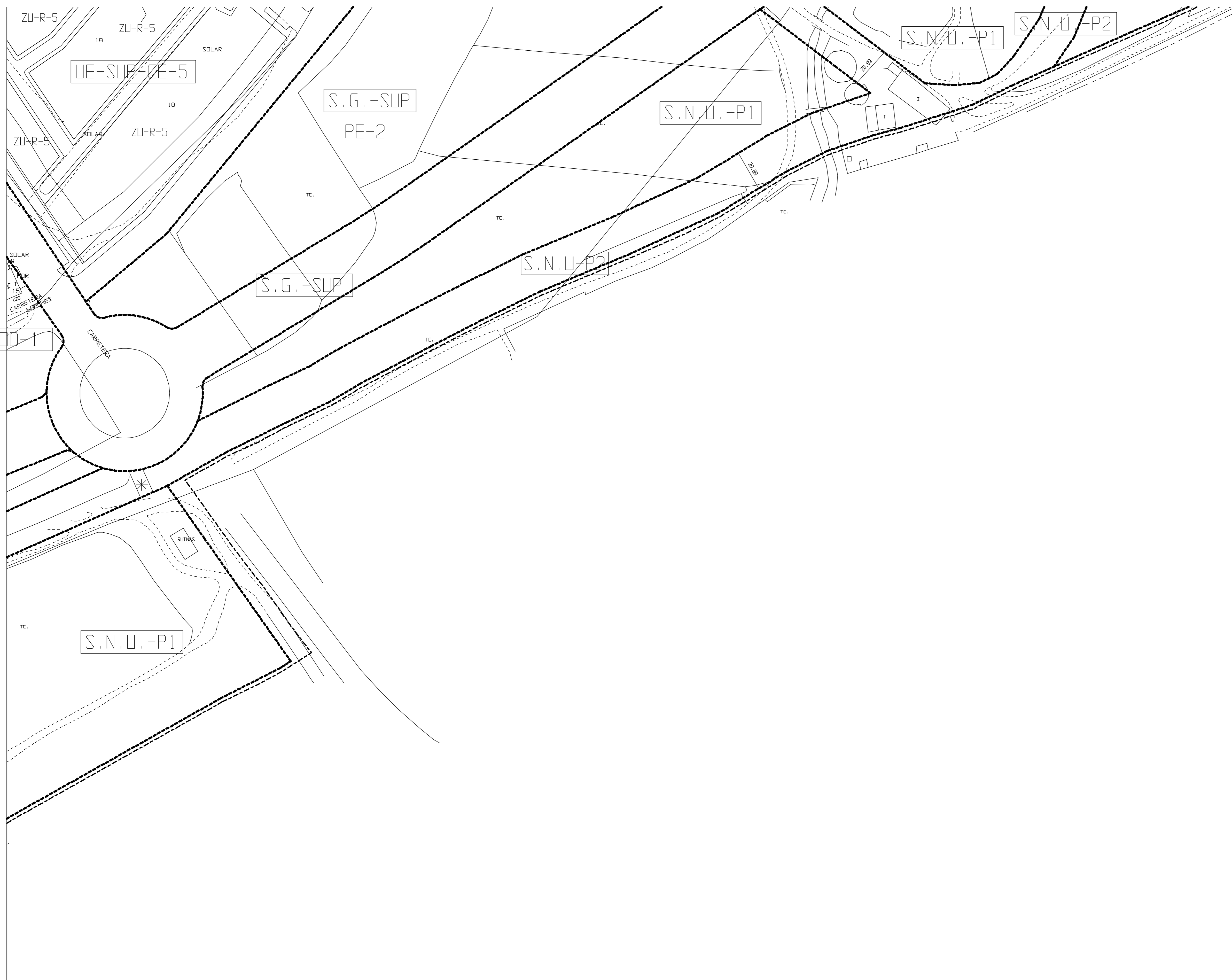


	<p align="center"><b>SUELO URBANO</b></p> <p><b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b></p> <p>ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ADJADOS</p> <p><b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b></p> <p>ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 AISLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA</p>		<p><b>ORDENANZAS TERCIARIAS</b></p> <p>ZU-T TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y Ocio</p> <p><b>ORDENANZAS RED VIARIA</b></p> <p>ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO</p> <p><b>ORDENANZAS Z. VERDES</b></p> <p>ZU-V ZONAS VERDES</p> <p>Grados: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD</p>		<p><b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b></p> <p>ZU-E EQUIPAMIENTOS</p> <p>Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR CR CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION DS DEPORTIVO BASICO OS DEPORTIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO</p>		<p><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ..... S.U.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP ..... S.G.-SUP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL ..... S.U.N.P.-R (n) SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP ..... S.G.-SUNP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL ..... S.U.N.P.-I (n) SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS ..... S.U.N.P.-1 (n)</p> <p><b>SUELO NO URBANIZABLE</b></p> <p>SUELO NO URBANIZABLE ..... PROTECCION DE CALEES Y RIBERAS S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS PECUARIAS S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLOGICO S.N.U.-P3 COMUN S.N.U.</p>		<p><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b></p> <p>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR ..... U.E.O.D.-n UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION ..... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION ..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS ..... U.G.D.B.-n AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA ..... A.E.D.-n</p> <p><b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b></p> <p>PLAN PARCIAL ..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL ..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES ..... P.E.-n</p> <p><b>NEMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b></p> <p>N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-FFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS</p>		<table border="1"> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td>32</td><td>33</td></tr> <tr><td>34</td><td>35</td><td>36</td><td>37</td><td>38</td><td>39</td></tr> <tr><td>40</td><td>41</td><td>42</td><td>43</td><td>44</td><td>45</td></tr> </table> <p>SG-M SISTEMA GENERAL MILITAR ELEMENTO PROTEGIDO</p> <p>----- LIMITE DE AMBITO ----- DELIMITACION DEL ESPACIO DE TRAZADO PUBLICO ----- ALINEACION ----- TRAZADO ORIENTATIVO</p>		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	<p align="center"><b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b></p> <p align="center"><b>MODIFICACION PUNTUAL</b></p> <p>TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) JUNIO-2001</p>		<p>ESCALA: 1/1000</p> <p>Nº HOJA: 5.38</p>
	4	5	6	7	8	9																																																			
	10	11	12	13	14	15																																																			
16	17	18	19	20	21																																																				
22	23	24	25	26	27																																																				
28	29	30	31	32	33																																																				
34	35	36	37	38	39																																																				
40	41	42	43	44	45																																																				





	<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANIZABLE</b>		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>		<table border="1"> <tr> <td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td> </tr> <tr> <td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td> </tr> <tr> <td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td> </tr> <tr> <td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td> </tr> <tr> <td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td>32</td><td>33</td> </tr> <tr> <td>34</td><td>35</td><td>36</td><td>37</td><td>38</td><td>39</td> </tr> <tr> <td>40</td><td>41</td><td>42</td><td>43</td><td>44</td><td>45</td> </tr> </table>	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b>  <b>MODIFICACION PUNTUAL</b>	ESCALA: 1/1000  Nº HOJA: 5.39
	4	5	6	7	8	9																																													
10	11	12	13	14	15																																														
16	17	18	19	20	21																																														
22	23	24	25	26	27																																														
28	29	30	31	32	33																																														
34	35	36	37	38	39																																														
40	41	42	43	44	45																																														
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ALTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LIBRETO DEL ROSARIO DEL CARMEN DE VERENICA DEL CASTILLO Y SAN BENITO	<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCARIO COMERCIAL, OFICINAS Y OFICIO ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD	<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR CR CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OS DEPORTIVO BASICO DS DEPORTIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CALEES Y RIBERAS PROTECCION DE VIAS PECUARIAS PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EDAFOLÓGICO COMÚN S.N.U.-P1 S.N.U.-P2 S.N.U.-P3 S.N.U.	<b>UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS</b> U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION DIFERIDA..... U.E.D.O.-n UNIDADES DE EJECUCION EN CURSO DE EJECUCION..... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION..... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS..... U.G.D.B.-n AMBITOS DE ORDENACION DIFERIDA..... AE-00-n	<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFEC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	S.G.-SUP S.G.-SUS S.G.-SUSP-VP S.G.-SUSP-VP S.N.U.-P1 S.N.U.-P2 S.N.U.-P3	<b>TITULO:</b> CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS) JUNIO-2001																																												



SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE		INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO					
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO		<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR IA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION IB DEPORTIVO BASICO OS DEPORTIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO		<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR IA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION IB DEPORTIVO BASICO OS DEPORTIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO		<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS FERREARIAS S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES S.N.U.-P3 EMBOLGADO S.N.U. COMUN		<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b> UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA... A.O.D.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-P1 PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	

1				
2				
3				
4	5	6	7	8
9	10	11	12	13
14	15	16	17	18
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30	31	32	33
34	35	36	37	38
39	40	41	42	43
44	45	46	47	48

REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ

DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

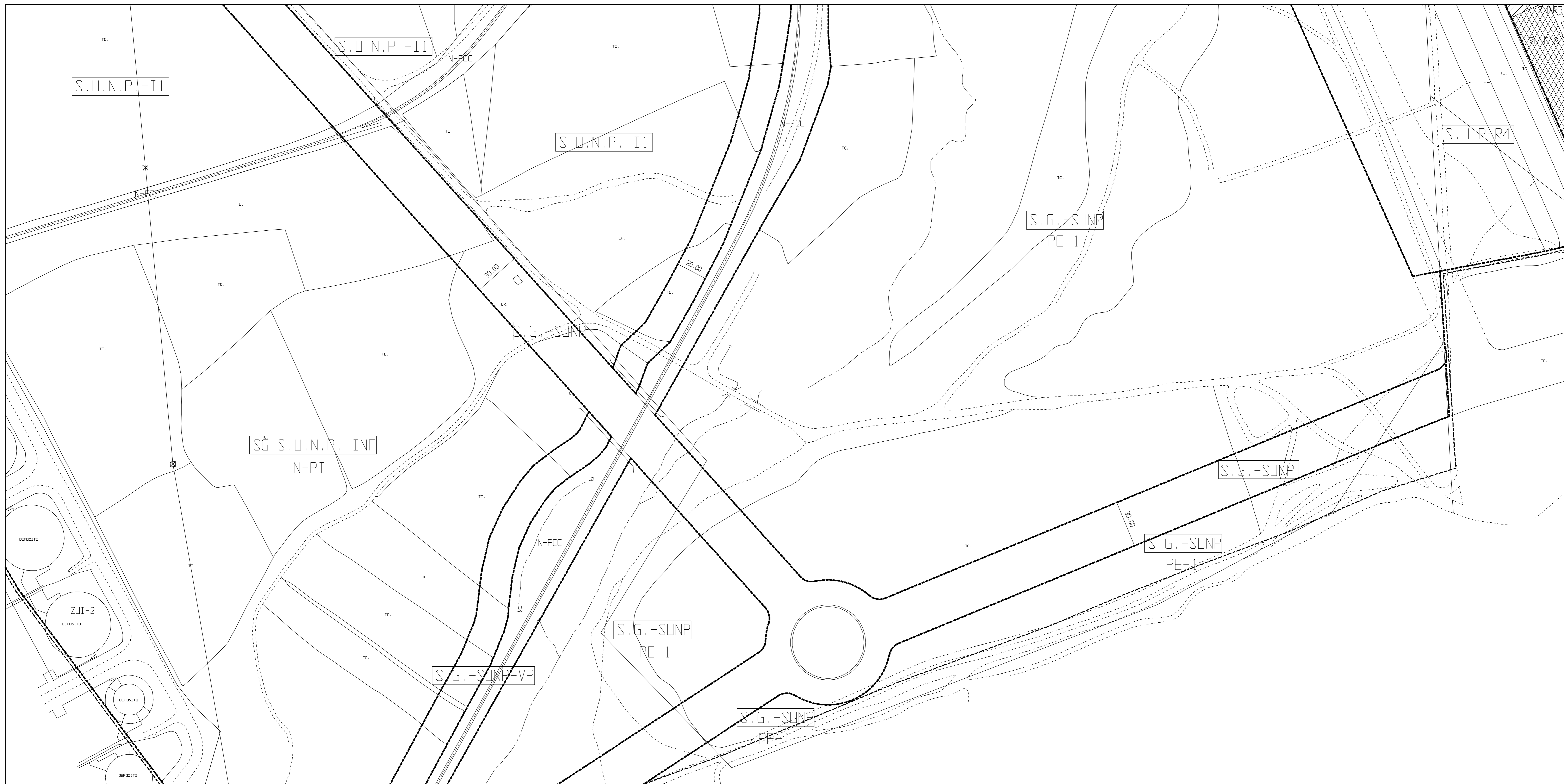
TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000

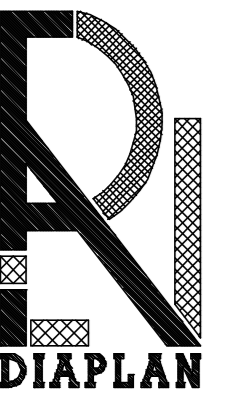
ESCALA: 1/1000

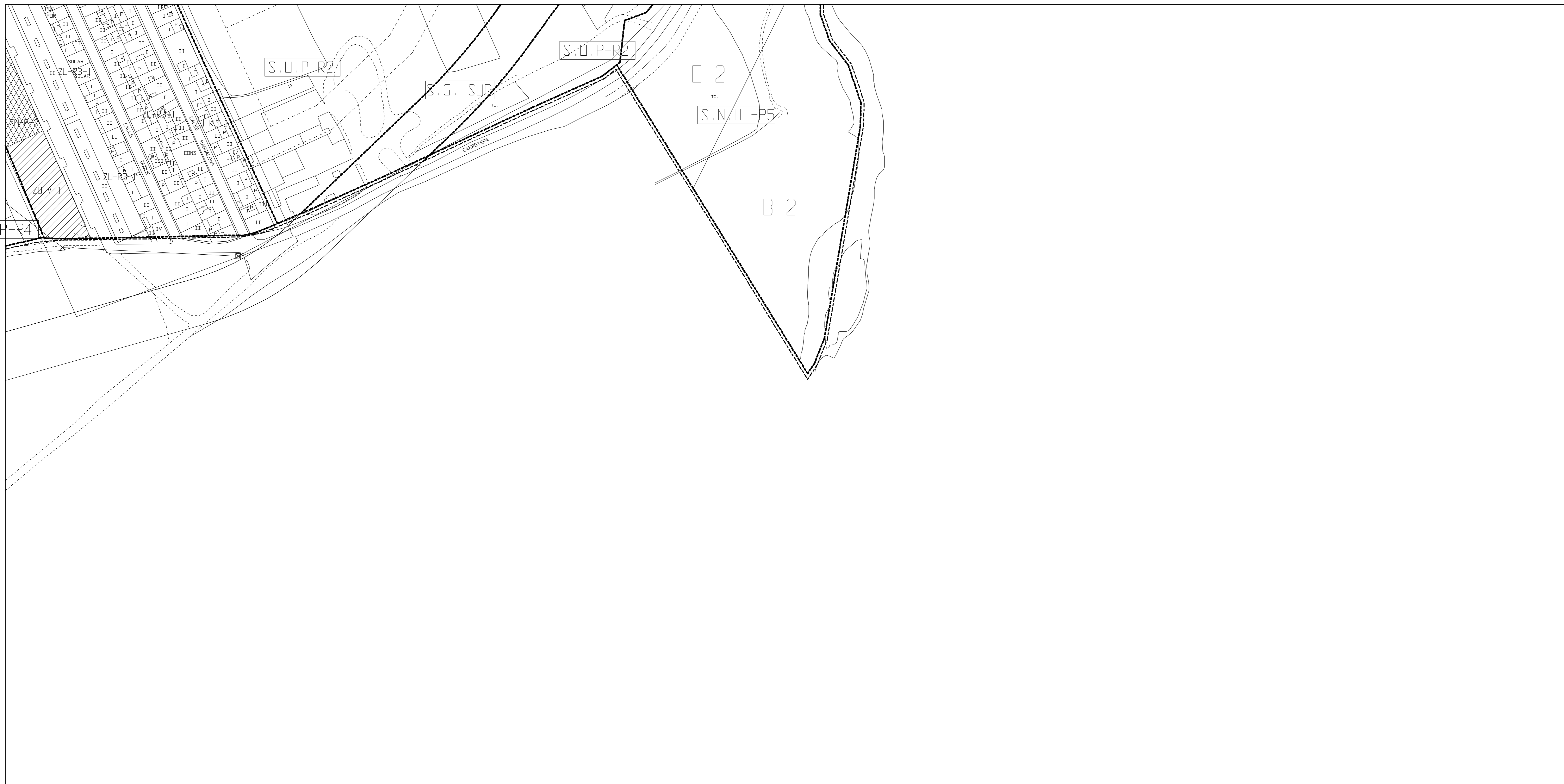
Nº HOJA: 5.40



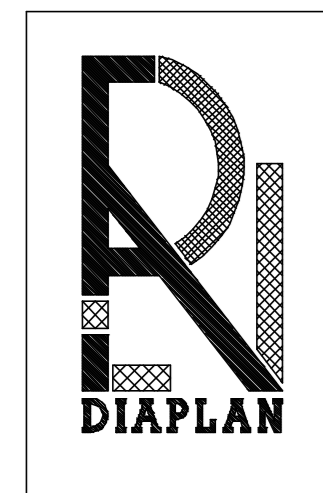
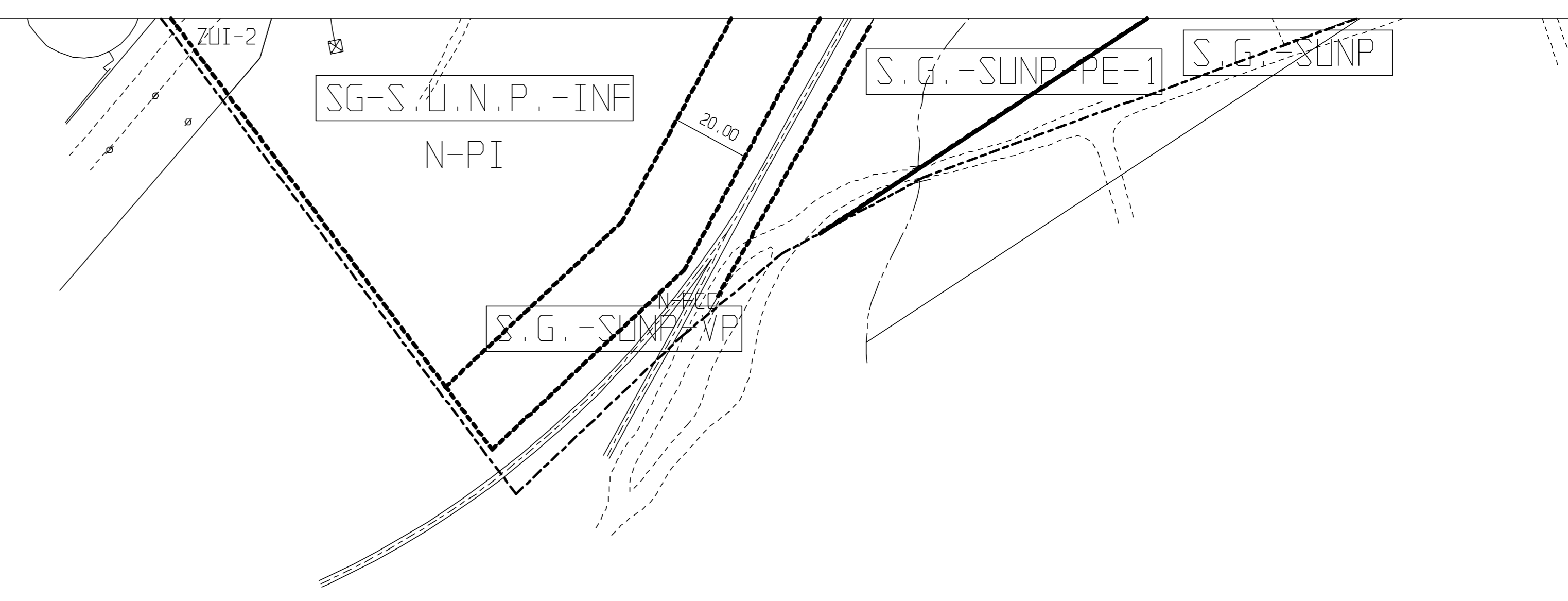
	<b>SUELO URBANO</b>				<b>SUELO URBANIZABLE</b>				<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10px;">1</td><td style="width: 10px;">2</td><td style="width: 10px;">3</td><td style="width: 10px;">4</td><td style="width: 10px;">5</td><td style="width: 10px;">6</td><td style="width: 10px;">7</td><td style="width: 10px;">8</td><td style="width: 10px;">9</td><td style="width: 10px;">10</td> </tr> <tr> <td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td> </tr> <tr> <td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td> </tr> <tr> <td>31</td><td>32</td><td>33</td><td>34</td><td>35</td><td>36</td><td>37</td><td>38</td><td>39</td><td>40</td> </tr> <tr> <td>41</td><td>42</td><td>43</td><td>44</td><td>45</td><td>46</td><td>47</td><td>48</td><td>49</td><td>50</td> </tr> </table>				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10																																																								
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20																																																								
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30																																																									
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40																																																									
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50																																																									
<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R1 CASO TRADICIONAL ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-R3 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO				<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-R4 BAJA DENSIDAD PERIENOS BLOQUES ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR ZU-R6 MANZANA CERRADA ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE <b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b> ZU-I1 COMPACTA ZU-I2 AISLADA ZU-I3 EN TRANSFORMACION ZU-I4 MIXTA				<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-ST TRANSPORTES DE MERCANCIAS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Codigos: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD				<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> ZU-E EQUIPAMIENTOS Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR DA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION DS DEPORTE O BASICO OS DEPORTE O SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FUNERARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO				<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS S.N.U.-P1 PROTECCION DE VIAS FERREARIAS S.N.U.-P2 PROTECCION DE SUELOS DE INTERES EMBOLGICO S.N.U.-P3 COMUN S.N.U.				<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b> UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION... U.E.C.E.-n AMBITOS DE MODIFICACION... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA... A.O.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL EN SUELOS GENERALES..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PIFC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS																																														
<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b>				<b>DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA</b>				ESCALA: 1/1000 N° HOJA: 5.41																																																										
TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)				NOVIEMBRE-2000																																																														



	<b>SUELO URBANO</b>	<b>SUELO URBANIZABLE</b>	<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>	<b>ESCALA:</b> 1/1000																																															
	<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b> ZU-01 CASCO TRADICIONAL ZU-02 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION Grados: 1 ALINEACION A FACHADA 2 ESPACIOS ACCESIBLES 3 ESPACIOS ACOTADOS ZU-03 BARRIOS Grados: 1 LA ZAPATERIA 2 DE LORETO, DEL ROSARIO, DEL CARMEN, DE VERENICA, DEL CASTILLO Y SAN BENITO ZU-04 BAJA DENSIDAD PERIENOS BLOQUES ZU-05 VIVIENDA UNIFAMILIAR ZU-06 MANZANA CERRADA ZU-07 VOLUMETRIA LIBRE <b>ORDENANZAS INDUSTRIALES</b> ZI-01 COMPACTA ZI-02 AISLADA ZI-03 EN TRANSFORMACION ZI-04 MIXTA <b>ORDENANZAS TERCARIAS</b> ZU-T TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO ZU-E EQUIPAMIENTOS <b>ORDENANZAS RED VIARIA</b> ZU-RV RED VIARIA ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO <b>ORDENANZAS Z. VERDES</b> ZU-V ZONAS VERDES Grados: 1 ESPACIOS LIBRES 2 ZONAS VERDES DE BARRIO 3 ZONAS VERDES DE CIUDAD	<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b> Codigos: B BIENESTAR SOCIAL C CULTURAL E EDUCATIVO S SALUD BASICO SS SALUD SINGULAR OR CENTROS DE CULTO SA SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION OB DEPOSITIVO BASICO OS DEPOSITIVO SINGULAR ZU-SF SERVICIOS FINANCIARIOS ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> SUELO NO URBANIZABLE..... PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS PROTECCION DE VIAS PECUARIAS PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO COMÚN	UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.E.D.B.-n AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR... U.E.D.O.-m UNIDADES DE EJECUCION EN CLASO DE EJECUCION... U.E.C.E.-m AMBITOS DE MODIFICACION... A.M.-n UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS... U.G.D.B.-m AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA... A.O.-n <b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE</b> PLAN PARCIAL..... S.U.P. PAU-PLAN PARCIAL..... S.U.N.P. PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES..... P.E.n <b>NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION</b> N-RV PROTECCION DE RED VIARIA N-PFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr> <tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr> <tr><td>31</td><td>32</td><td>33</td></tr> <tr><td>34</td><td>35</td><td>36</td></tr> <tr><td>37</td><td>38</td><td>39</td></tr> <tr><td>40</td><td>41</td><td>42</td></tr> <tr><td>43</td><td>44</td><td>45</td></tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b>  <b>DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA</b>  TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000
	1	2	3																																																
4	5	6																																																	
7	8	9																																																	
10	11	12																																																	
13	14	15																																																	
16	17	18																																																	
19	20	21																																																	
22	23	24																																																	
25	26	27																																																	
28	29	30																																																	
31	32	33																																																	
34	35	36																																																	
37	38	39																																																	
40	41	42																																																	
43	44	45																																																	
<b>LEGENDA</b> SUELO URBANO: ZU-01 CASCO TRADICIONAL, ZU-02 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION, ZU-03 BARRIOS, ZU-04 BAJA DENSIDAD PERIENOS BLOQUES, ZU-05 VIVIENDA UNIFAMILIAR, ZU-06 MANZANA CERRADA, ZU-07 VOLUMETRIA LIBRE, ZI-01 COMPACTA, ZI-02 AISLADA, ZI-03 EN TRANSFORMACION, ZI-04 MIXTA, ZU-T TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO, ZU-E EQUIPAMIENTOS, ZU-RV RED VIARIA, ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO, ZU-V ZONAS VERDES, ZU-SF SERVICIOS FINANCIARIOS, ZU-M BASE MILITAR DE AUTOMOVILISMO. SUELO URBANIZABLE: SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO, SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL, SISTEMAS GENERALES ASOCIADOS AL SUP, SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL, SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS. SUELO NO URBANIZABLE: PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS, PROTECCION DE VIAS PECUARIAS, PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO, COMÚN. INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO: PLAN PARCIAL, PAU-PLAN PARCIAL, PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES. NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION: N-RV PROTECCION DE RED VIARIA, N-PFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA, N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS. SUELO NO URBANIZABLE: S.U.N.P.-R (n), S.G.-SUP, S.U.N.P.-R (n), S.G.-SUNP, S.U.N.P.-I (n), S.U.N.P.-I (n), S.U.N.P.-I (n). INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO: S.U.P., S.U.N.P., P.E.n. NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION: N-RV PROTECCION DE RED VIARIA, N-PFCC PROTECCION DE RED FERROVIARIA, N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS.				ESCALA: 1/1000 Nº HOJA: 5.42																																															
<b>DIAPLAN</b>																																																			



	<b>SUELO URBANO</b>	<b>ORDENANZAS RESIDENCIALES</b>	<b>ORDENANZAS TERCARIAS</b>	<b>ORDENANZAS DE EQUIPAMIENTOS</b>	<b>SUELO URBANIZABLE</b>	<b>INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO</b>	<table border="1" style="font-size: 8px; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr> <tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr> <tr><td>31</td><td>32</td><td>33</td></tr> <tr><td>34</td><td>35</td><td>36</td></tr> <tr><td>37</td><td>38</td><td>39</td></tr> <tr><td>40</td><td>41</td><td>42</td></tr> <tr><td>43</td><td>44</td><td>45</td></tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
	1	2	3																																																	
	4	5	6																																																	
7	8	9																																																		
10	11	12																																																		
13	14	15																																																		
16	17	18																																																		
19	20	21																																																		
22	23	24																																																		
25	26	27																																																		
28	29	30																																																		
31	32	33																																																		
34	35	36																																																		
37	38	39																																																		
40	41	42																																																		
43	44	45																																																		
<b>SUELO NO URBANIZABLE</b>																																																				
<b>REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ</b> <b>DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA</b>							ESCALA: 1/1000  N° HOJA: 5.43																																													
TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)							NOVIEMBRE-2000																																													



**SUELO URBANO**

**ORDENANZAS RESIDENCIALES**

ZU-R1 CASO TRADICIONAL	ZU-R4 BAJA DENSIDAD PERLENS BLOQUES
ZU-R2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION	ZU-R5 VIVIENDA UNIFAMILIAR

Grados:

1 ALINEACION A FACHADA	ZU-R6 MANZANA CERRADA
2 ESPACIOS ACCESIBLES	ZU-R7 VOLUMETRIA LIBRE
3 ESPACIOS ACOTADOS	

**ORDENANZAS INDUSTRIALES**

ZU-I1 COMPACTA	ZU-I2 AISLADA
ZU-I3 EN TRANSFORMACION	ZU-I4 MIXTA

**ORDENANZAS TERCIARIAS**

ZU-T1 TERCARIO, COMERCIAL, OFICINAS Y OCIO	ZU-T2 TRANSPORTES DE MERCANCIAS
--	---------------------------------

**ORDENANZAS RED VIARIA**

ZU-RV RED VIARIA	ZU-EV ESTACIONES DE SERVICIO
------------------	------------------------------

**ORDENANZAS Z. VERDES**

Codigos:

ZU-V ZONAS VERDES	
-------------------	--

Grados:

1 ESPACIOS LIBRES	2 ZONAS VERDES DE BARRIO
	3 ZONAS VERDES DE CIUDAD

**SUELO URBANIZABLE**

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO.....	S.U.P.-R (n)
SISTEMAS GENERALES ASEROTOS AL SUP.....	S.G.-SUP
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO RESIDENCIAL.....	S.U.N.P.-R (n)
SISTEMAS GENERALES ASEROTOS AL SUP.....	S.G.-SUP
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO INDUSTRIAL.....	S.U.N.P.-I (n)
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO ACTIVIDADES ECONOMICAS.....	S.U.N.P.-T (n)

**SUELO NO URBANIZABLE**

SUELO NO URBANIZABLE.....	PROTECCION DE CAUCES Y RIODERAS	S.N.U.-P1
	PROTECCION DE VIAS FERREARIAS	S.N.U.-P2
	PROTECCION DE SUELOS DE INTERES ECOLÓGICO	S.N.U.-P3
	COMUN	S.N.U.

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANO**

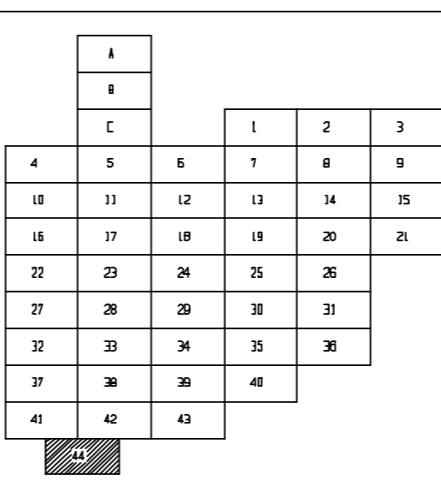
UNIDADES DE EJECUCION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS.....	U.E.D.B.-n
AMBITOS DE EJECUCION DE ORDENACION SUPERIOR.....	U.E.D.D.-m
UNIDADES DE EJECUCION EN CLARO DE EJECUCION.....	U.E.C.E.-m
AMBITOS DE MODIFICACION.....	A.M.-n
UNIDADES DE GESTION DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS Y CARGAS.....	U.G.D.B.-m
AMBITOS DE ORDENACION DEFERIDA.....	A.O.-n

**INSTRUMENTOS DE DESARROLLO EN SUELO URBANIZABLE**

PLAN PARCIAL.....	S.U.P.
PAU-PLAN PARCIAL EN SUELOS GENERALES.....	S.U.N.P.
PE-PLAN ESPECIAL EN SUELOS GENERALES.....	P.E.n

**NORMAS URBANISTICAS DE PROTECCION**

N-RV PROTECCION DE RED VIARIA	
N-PFIC PROTECCION DE RED FERROVIARIA	
N-PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS	



ESCALA: 1/1000

**REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TORREJON DE ARDOZ**

**DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA**

Nº HOJA: 5.44

TITULO: CALIFICACION DEL SUELO (ALINEACIONES Y ORDENANZAS)      NOVIEMBRE-2000